

Prodej rekreačního objektu, Brno (okres Brno-město)



Prodej chaty 2+1, 36 m² - Brno, Líšeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01205 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno (okres Brno-město)

Prodej chaty 2+1, 36 m² - Brno, Líšeň

Představte si místo, kde vás každý den probudí zpěv ptáků a šum lesa. Chata zasazená hluboko v srdci přírody vám nabídne nejen dokonalý úkryt před světem, ale i naprosté soukromí. Pokud hledáte klidné místo daleko od ruchu civilizace, tato chata s rozlohou 36 m² a rozlehlým pozemkem o 6690 m² je přesně tím pravým pro vás.

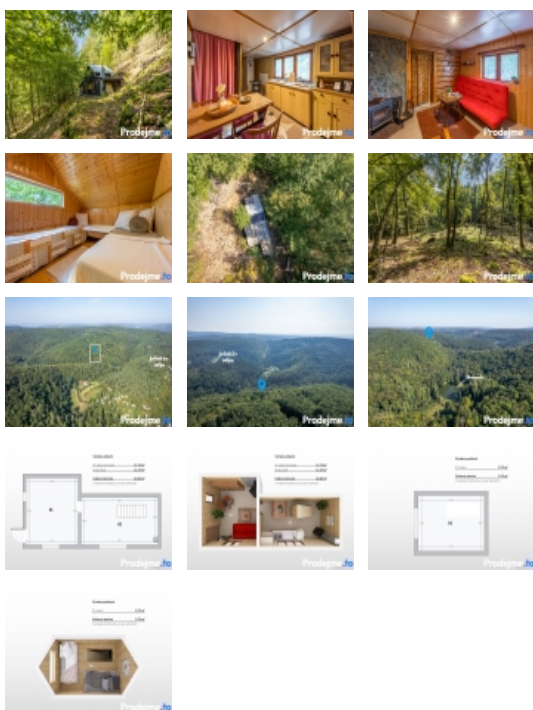
- + podlahová plocha 36 m²
- + pozemek 6690 m²
- + dispozice 2+1
- + naprosté soukromí
- + solární panely
- + zachovalý stav
- + 30 minut od Brna

Dispozice 2+1 zahrnuje příjemný obývací pokoj s krbovými kamny, která bez problému vyhřejí celou chatu. Obývací pokoj dále navazuje na kuchyni s jídelním stolem, ze které vedou schody do podkroví. Podkroví je zateplené a zajišťuje příjemné klima v každém ročním období.

Ať už hledáte rodinný víkendový dům, místo pro rekreaci nebo investiční příležitost, tato chata má potenciál. Elektřinu v chatě zajišťují tři solární panely, což nabízí ekologické bydlení uprostřed přírody. K dispozici je také sklep pro uložení nezbytností a kůlna pro uskladnění dřeva, které si můžete zpracovat přímo na vlastním pozemku.

Navzdory tomu, že jste v srdci lesa, chata má dobré spojení s civilizací. Autobusová zastávka Říčky je jen 1,3 km daleko a za 30 minut se dostanete do centra Brna. Milovníky přírody jistě potěší množství atraktivních cílů v okolí? například archeologická lokalita hradisko Chochola, jeskyně Pekárna nebo rybník Hornek, který je vzdálen pouhých 10 minut chůze. V blízkosti chaty je k dispozici vyhlášená restaurace U jelena. O zbytek občanské vybavenosti se postará obec Mokrá-Horákov.

Pokud toužíte po místě, kde můžete být skutečně sami a v harmonii s přírodou, tato chata nabízí jedinečnou příležitost. Přijďte si ji prohlédnout a nechte se unést atmosférou tohoto místa. Rada vám ji představím osobně na prohlídce.



Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Prodej rekreačního objektu, Brno (okres Brno-město)

Realitní makléř



Ing. Elena Hřebabecká

Mobil: +420 607 994 662

elena.hrebabecka@prodejme.toCENA: (za nemovitost) **1 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Plocha sklepu (m2)	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Plocha parcely (m2)	6690
Užitná plocha (m2)	36
Komunikace	neupravená
Charakter okolní zástavby	rekreačně nevyužitelná
Umístění v chráněných lokalitách	ochranné pásmo
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný