

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Havlíčkův Brod



Prodej stavebního pozemku 1.642 m, Havlíčkův Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 117126 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod

Prodej stavebního pozemku 1.642 m, Havlíčkův Brod

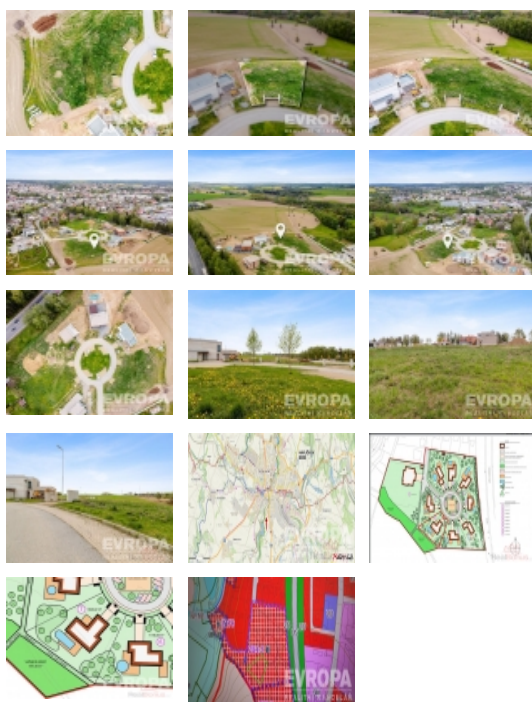
Exkluzivně nabízím k prodeji luxusní rozlehlý pozemek v jedné z nejklidnějších částí Havlíčkova Brodu "Na Skalce". Velikost pozemku je celkem 1.642 m. Tvarem se jedná o nepravidelný čtyřúhelník o stranách 52 m, 52 m, 45 m a 20 m. Tento slunný, rovinatý až mírně svažité pozemek je situován jihozápadním směrem s výhledem do okolní zeleně a na horizont. Dostupnost je po nově zbudované asfaltové komunikaci, která se zde otáčí a vrací zpět směrem k centru města. Tato silnice není a nebude dále průjezdná a proto je zde zajištěn minimální provoz, který by mohl budoucí majitele rušit. Přestože se jedná o okraj města s blízkostí volné přírody a nedaleké přehrady Žabinec, je vzdálenost do centra Havlíčkova Brodu pouhých 1,3 km.

Tato lokalita je v Havlíčkově Brodě jedinečná svým charakterem - pouze rezidenční bydlení s osmi parcelami pro výstavbu. Tento pozemek má pouze dva přímé sousedy. Aktuálně jsou již čtyři domy postavené, nebo ve výstavbě. Elektřina, vodovodní a kanalizační řad na hranici pozemku. Dle platného územního plánu je využití pozemku určené pro bydlení v rodinných domech městských a příměstských s pultovou nebo rovnou střechou. Bližší detaily regulačního plánu Vám rád sdělím osobně při prohlídce pozemku.

CENA: (za nemovitost) **6 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1642
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Druh pozemku	pro bydlení



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Havlíčkův Brod

Realitní makléř



Martin Mezera

Mobil: +420 770 180 405

martin.mezera@rkevropa.cz