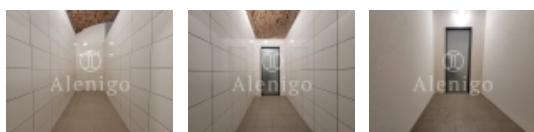


Prodej komerčního objektu : Sklad, Praha 3, Žižkov



## Nemovitost nabízí

### Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

## Realitní makléř



### Jan Fodor

Mobil: +420 607 508 828

[janfodor@alenigo.cz](mailto:janfodor@alenigo.cz)

## Prodej nebytových prostor, ul. U Rajske zahrady, Praha 3

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24057 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

### Prodej nebytových prostor, ul. U Rajske zahrady, Praha 3

Nabízíme k prodeji nově vyzděné nebytové prostory/sklady/sklepní koje umístěné v 1. podzemním podlaží činžovního domu, ul. U Rajske zahrady, Praha 3 - Žižkov. Celkem k prodeji 12 jednotek o velikostech od 1m<sup>2</sup> do 6m<sup>2</sup> za ceny již od 100.000 Kč do 370.000 Kč.

Prostory vhodné ke skladování věcí či jako investice k následnému pronájmu. Není vhodné pro bydlení, kancelář nebo sídlo firmy.

Lokalita širšího centra nabízí výbornou dopravní dostupnost, v blízkosti stanice metra "A" Jiřího z Poděbrad nebo "C" Hlavní nádraží, zastávka autobusu Park Rajske zahrada přímo u domu. Ceník dalších jednotlivých sklepních prostor na vyžádání.

Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **100 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Druh objektu                        | smíšená                |
| Stav objektu                        | velmi dobrý            |
| Energetická třída                   | G - Mimořádně nevhodná |
| Voda                                | dálkový vodovod        |
| Účel budovy                         | Sklad                  |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> )     | 1                      |
| Nebytové prostory (m <sup>2</sup> ) | 3                      |
| Inženýrské sítě                     | Vodovod                |
| K dispozici od                      | 01.04.2024             |

Prodej komerčního objektu : Sklad, Praha 3, Žižkov