

Prodej bytu 3+1, 76 m2, DV, Bílina, Újezdské Předměstí (okres Teplice), ul. Jižní - exkluzivně



## Prodej, byt 3+1, DV, Bílina, ul. Jižní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3822 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílina, Újezdské Předměstí (okres Teplice), Jižní

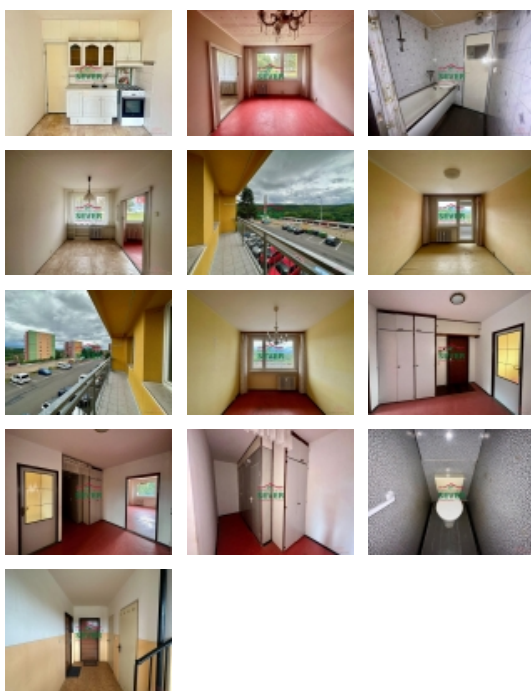
### Prodej, byt 3+1, DV, Bílina, ul. Jižní

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi družstevního bytu 3+1 situovaného v okrajové části Bíliny v ulici Jižní. Byt, který se nachází ve druhém podlaží cihlového domu bez výtahu, je v původním, velmi udržovaném stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ nových majitelů, nebo ihned k bydlení. Byt s celkovou plochou 76m2 se skládá z prostorné předsíně, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice a dětského pokoje. Z jednoho pokoje je vstup na prostornou lodžii přes dvě místnosti s výhledem na Kyselku. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací, zateplení, nová plastová okna, nová fasáda. V blízkosti domu najdeme veškerou občanskou vybavenost jako je základní i mateřská škola, obchody a další. Anuita je splacená, byt není možné převést do osobního vlastnictví.

CENA: (za nemovitost) **1 769 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové



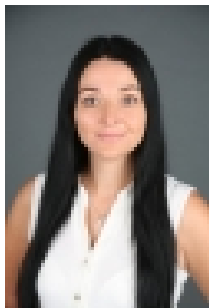
### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Prodej bytu 3+1, 76 m2, DV, Bílina, Újezdské Předměstí (okres Teplice), ul. Jižní - exkluzivně

### Realitní makléř



### Korousová Jitka

Mobil: +420 702 179 331

[korousova@nemovitostisever.cz](mailto:korousova@nemovitostisever.cz)

Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	76
Užitná plocha (m2)	76
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku