

Prodej rohového RD, 64 m2, Doubravník (okres Brno-venkov)



Doubravník, RD 2+1, k celkové rekonstrukci ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1424BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej
01

LOKALITA: Doubravník (okres Brno-venkov)

Doubravník, RD 2+1, k celkové rekonstrukci ? rodinný dům

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme rodinný dům na kraji obce Doubravník. Jedná se o domek o podlahové ploše 64 m2 k celkové rekonstrukci, díky které se dům může stát Vaším novým domovem v blízkosti přírody a nebo chalupou k rekreaci.

Skládá se ze zádveří, samostatné průchozí kuchyně a dvou velkých neprůchozích pokojů. Dále zde nalezneme komoru a kůlnu. Je zde i rozsáhle podkroví, které nabízí možnost rozšíření obytné plochy o další pokoje.

Za domem se nachází menší zahrada o rozloze 68 m2. Před domem se nachází obecní pozemek, na kterém lze parkovat dva automobily. Jelikož je dům na kopci, nabízí se z něj krásný výhled na okolní přírodu a nedaleký kostel.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Výška stropu (mm)	2
Bezbariérový byt	ano



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI
s.r.o.

Realitní makléř



Ing. Vítězslav Sedlák

Mobil: +420 730 525 163

v.sedlak@rkcoloseum.cz

Prodej rohového RD, 64 m2, Doubravník (okres Brno-venkov)

Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Rok kolaudace	1945
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	97
Plocha parcely (m2)	168
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	64
Plocha zahrady (m2)	68
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	rohový