

Prodej samostatného RD, 98 m<sup>2</sup>, Velké Přílepy (okres Praha-západ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Velké Přílepy, ul. Oblouková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869314 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Přílepy (okres Praha-západ), Oblouková

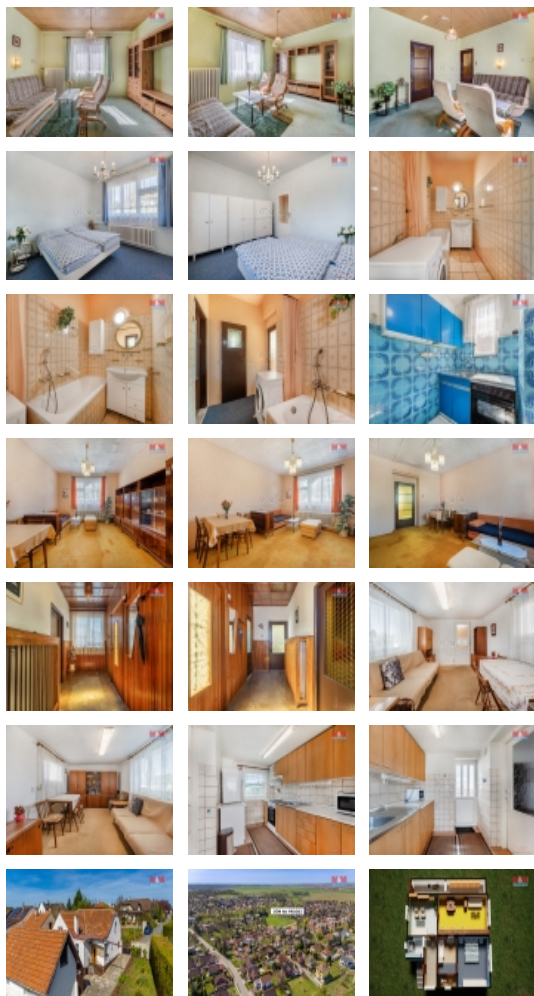
### Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Velké Přílepy, ul. Oblouková

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi rodinný dům s krásnou okrasnou zahradou situovaný v klidné části Velkých Přílep. Dům je situován na pozemku o velikosti 845 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha činná 213 m<sup>2</sup>. Dispozice nemovitosti sestává z vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje a dvou ložnic. Dům je podsklepen a napojen na inženýrské sítě (veřejný vodovod, kanalizace a v řešení je optický kabel). Jeho součástí je i vybavená dílna. Nespornou výhodou je i 7 metrů kopaná studna. Ke konstrukci domu byla použita cihla, což zajišťuje vysokou trvanlivost a dobré izolační vlastnosti. Dům nabízí klidné bydlení a je ideální pro ty, kteří hledají domov v blízkosti přírody, avšak s rychlým spojením do centra města Prahy a s plnohodnotnou občanskou vybaveností. Touto nemovitostí získáte nejen příjemnou adresu pro bydlení, prostornou udržovanou zahradu s bazénem, ale i investici se skvělým potenciálem. Na nemovitosti neváznou žádná věcná břemena či zástava. Lze financovat hypotečním úvěrem. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **9 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	845
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 98 m2, Velké Přílepy (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Koutová Daniela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1928
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	98
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 98 m2, Velké Přílepy (okres Praha-západ)