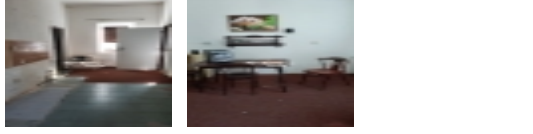
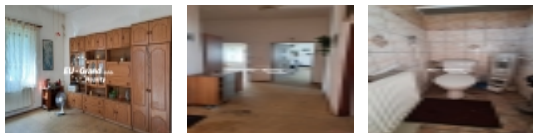


## Prodej samostatného RD, 307 m<sup>2</sup>, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



### Prodej RD Rumburk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05514 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín),  
Královská

#### Prodej RD Rumburk

Nabízíme k prodeji RD v Rumburku o celkové ploše 2212m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha 307m<sup>2</sup>. Dům sloužil jako veterinární ordinace. Jsou zde dva byty, jeden 2+1 s příslušenstvím a byt 4+kk také s příslušenstvím. Z bývalé ordinace lze vybudovat další byt. Na zahradě je krytý bazén s čističkou. Vytápění plynovým kotlem, jsou zde plastová okna. Dům je vhodný k bydlení i k podnikání. Stojí v klidné části obce.

CENA: (za nemovitost) **4 120 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	307
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1905
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	307
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

#### Nemovitost nabízí

#### EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585  
407 47 varnsdorf

Prodej samostatného RD, 307 m2, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

**Realitní makléř**



**Petra Trnková**

Mobil: +420 774 037 759

[petra.trnkova@vdfreality.cz](mailto:petra.trnkova@vdfreality.cz)