

Prodej bytu 1+1, 40 m2, OV, Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Bolevecká



Prodej byt 1+1, 40m2, 1.NP, Bolevecká ulice, Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 918947 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město), Bolevecká

Prodej byt 1+1, 40m2, 1.NP, Bolevecká ulice, Plzeň

Nabízíme byt o dispozici 1+1 po nedávné kompletní rekonstrukci.

Byt se nachází v prvním vyvýšeném nadzemním podlaží cihlového domu a jeho celková podlahová plocha činí 40m2. K bytu dále náleží sklep o výměře 5,5m2.

Byla provedena rekonstrukce podlah, omítek, podhledů a moderní koupelny se sprchovým koutem. Nové rozvody elektřiny, tří fázové připojení a nové rozvody vody. Do domu je zaveden optický kabel, v bytě přípojka ADSL.

Vytápění plynové, koupelna vytápěna pomocí elektrického žebříku. Možnost připojení krbových kamen. Ohřev teplé vody zajišťuje průtokový ohřívač.

Poplatky za služby činí 2.221,-Kč z toho fond oprav činí 1.404,-Kč

Byt je vhodný i jako investice vzhledem ke své poloze a blízkosti lékařské fakulty a vysokoškolských kolejí.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 398 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej bytu 1+1, 40 m2, OV, Plzeň, Severní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Bolevecká

Realitní makléř



Jan Zedníček

Mobil: +420 724 189 356

jan.zednicek@rkevropa.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	1
Plocha sklepu (m2)	6
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2022
Připojení na internet	ADSL
Užitná plocha (m2)	40
Počet bytů - celkem	14