

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Ratiboř (okres Vsetín)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 206 m<sup>2</sup>, Ratiboř

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870628      TYP ZAKÁZKY: prodej

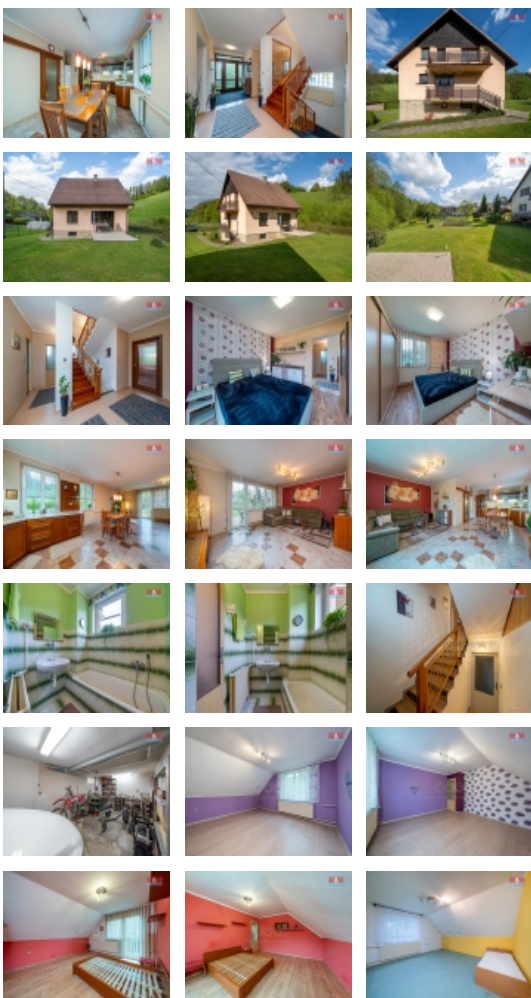
LOKALITA: Ratiboř (okres Vsetín)

#### Prodej rodinného domu, 206 m<sup>2</sup>, Ratiboř

Exkluzivně nabízíme ve výhradním zastoupení majitele, prodej rodinného domu v krásném prostředí vsetínských vrchů v obci Ratiboř. Celková rozloha pozemku je necelých 1000m<sup>2</sup>. Lukrativní lokalita okolí obce Ratiboř nabízí klidnou přírodní atmosféru. Dům je dispozičně řešen na dvě samostatné bytové jednotky. Každá svá bytová jednotka má vlastní ložnici, koupelnu a kuchyňskou linku. V podzemním podlaží se nachází sklep o rozloze necelých 100m<sup>2</sup>. Prádelna s vestavěnou vyvýšenou vanou. Kotel na tuhá paliva. Garáž kde je možnost umístit dvě auta. Na pozemku se nachází kopaná studna a na hranici vývod plynu, který je možnost napojit. K domu vede vlastní příjezdová cesta. Nemovitost je ihned k nastěhování. Rodinný dům je skvělou příležitostí pro rodinu s dětmi a domácím mazlíčkem, nebo pro starší pár. Pokud vás tato nabídka zaujala neváhejte kontaktovat makléře, a budeme se těšit na prohlídku s vámi.

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                               |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                             |
| Druh objektu                      | cihlová                       |
| Stav objektu                      | velmi dobrý                   |
| Vlastnictví                       | osobní                        |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1000                          |
| Vybavení                          | zahrada                       |
| Umístění objektu                  | klidná část obce              |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva<br>Jiné |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus    |



Prodej samostatného RD, 206 m2, Ratiboř (okres Vsetín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Rybka Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V        |
| <b>Voda</b>                   | vlastní studna        |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace    |
| <b>Rok kolaudace</b>          | 1993                  |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání        |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 3                     |
| <b>Připojení na internet</b>  | Kabelové              |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | kotel<br>bojler       |
| <b>Ostatní</b>                | Plot                  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 206                   |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný            |