

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kladno, Švermov



Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 976 m², Kladno - Švermov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18569 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Švermov

Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 976 m², Kladno - Švermov

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek 976 m², pro bydlení, Kladno - Švermov. Pozemek pro bydlení v zeleni, s vybaveností velkého města, se nachází na severní straně Kladna - Švermova, na konci klidné ulice. Na pozemek jsou přivedeny sítě k okamžitému napojení: kanalizace, voda, plyn, elektřina. Pozemek leží uprostřed zahrad s nízkými rodinnými domy a zakončuje slepou ulici, takže okolo není žádný provoz či hluk.

K pozemku je hotové územní řízení a stavební povolení na projekt RD se 3 bytovými jednotkami v podobě 3 řadových domů. Dispozičně je projekt řešen jako 4+kk 99m², 5+kk 118 m² a 4+kk 99m², včetně členění zahrady, zeleně a parkovacích míst. V rámci rozměrového formátu lze ale postavit libovolný rodinný dům.

Pozemek je dobrá investice k okamžité či pozdější výstavbě.

Místo má dobrý přístup k dálnici D7 (5km). Spojení do centra Kladna a na Prahu zajišťují 3 autobusové linky (350m). V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, pošta, mateřská a základní škola, knihovna, obchody a služby.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kladno, Švermov

Realitní makléř

Hanč Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Vlastní pozemek (m2)	976
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	976
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení