

Prodej vilového RD, 214 m², Dobrá Voda u Českých Budějovic (okres České Budějovice) - exkluzivně



Prodej prvorepublikové vily se zahradou a stavebním pozemkem na Dobré Vodě u Českých Budějovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219124 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dobrá Voda u Českých Budějovic (okres České Budějovice), Lázeňská

Prodej prvorepublikové vily se zahradou a stavebním pozemkem na Dobré Vodě u Českých Budějovic

Nabízíme k prodeji prvorepublikovou vilu s rozlehlou zahradou. Vila má šest obytných místností, verandu, která sloužila jako malířský ateliér a prostornou půdu s možností půdní vestavby. V roce 2014 byla položena nová střecha. Interiér je vhodný k rekonstrukci.

Zahrada o rozloze 3134 m², na které se nachází garáž má samostatné parcelní číslo s tím, že územní plán na zahradě dovoluje výstavbu rodinných domů, řadových domů, případně nízkopodlažních bytových domů.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **22 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	3134
Vybavení	balkon terasa sklep zahrada podkroví



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej vilového RD, 214 m², Dobrá Voda u Českých Budějovic (okres České Budějovice) - exkluzivně**Realitní makléř****Petr Stehlík**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Umístění objektu	stará zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	1929
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	344
Plocha parcely (m²)	3134
Ostatní	Plot Garáž Sociální zařízení
Užitná plocha (m²)	214
Plocha zahrady (m²)	3523
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	vila
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej vilového RD, 214 m2, Dobrá Voda u Českých Budějovic (okres České Budějovice) - exkluzivně