

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Záryby (okres Praha-východ)



Prodej pozemku 1435 m2, Záryby, Praha - východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 210676 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Záryby (okres Praha-východ)

Prodej pozemku 1435 m2, Záryby, Praha - východ

Společnost Bidli Vám nabízí ke koupi stavební pozemek s vydaným stavebním povolením pro stavbu dvojdomu v obci Záryby.

Jedná se o náš menší developerský projekt v rámci kterého dojde k vybudování dvou dvojdomů a pěti samostatných parcel společně s vybudováním infrastruktury (voda, kanalizace, elektřina, internet a asfaltová komunikace). K vybudování infrastruktury dojde v průběhu roku 2023 (projekt má schválené stavební povolení).. Náš projekt je situován na okraji obce a zastavitelného území, na krásném rovinatém pozemku s nádherným výhledem do přilehlých luk, lesů a řeku Labe. I když budete mít řeku kousek od domu, pozemky se nacházejí mimo povodňového rizika a to i stoleté vody.

Pozemek si můžete koupit včetně naší ekologické dřevostavby, na kterou je rovněž schválené stavební povolení, nebo si můžete vybrat z naší nabídky domů na stránce www.bidli.cz v sekci stavby. Obec Záryby se nachází v úrodném Polabí, 10 km od Prahy a 25 km do jejího centra. Jedná se o malou obec s cca 1000 obyvateli, se živým vesnickým životem.

CENA: (za nemovitost) **11 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	931
Vlastní pozemek (m2)	1435
Umístění objektu	klidná část obce
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Záryby (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Gabriel Hajdecker

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	1435
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Charakter okolní zástavby	obytná
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace