

Prodej samostatného RD, 130 m², Praha 9, Kbely - exkluzivně



Rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: 208083 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Kbely, Borovnická

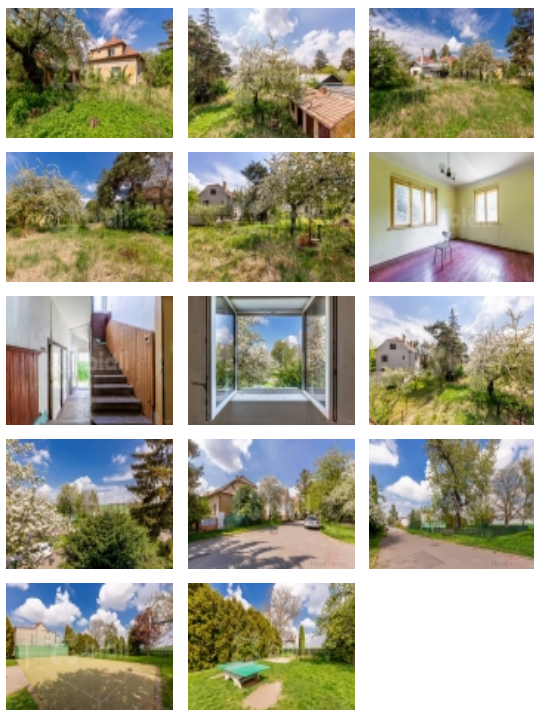
Rodinný dům

Ve výhradním zastoupení majitele si dovoluujeme nabídnout tuto mimořádnou nemovitost. Pozemek se stavbou se nachází v klidné části městské čtvrti Kbely, v katastrálním území města Prahy. Samotná lokace předmětu prodeje patří, v již tak venkovském charakteru Kbel, k těm nejméně frekventovaným. Přitom dosah do samotného centra Prahy je automobilem 20 minut. Jak na zahradě, tak v přilehlých ulicích a blízkém okolí jsou vzrostlé stromy a až při samotné návštěvě si uvědomíte jedinečnou atmosféru tohoto místa. Obchody, restaurace, lékárny, dětská hřiště, nebo i poštu a další - to vše naleznete v Kbelích. Jen na budoucím majiteli bude, zda se pustí do kompletní rekonstrukce již stojícího domu, nebo rekonstrukci pojme "od podlahy". Ať tak, či tak, získá nový majitel možnost vybudovat nadstandartní bydlení na místě, kterých v našem hlavním městě již mnoho není. Pokud Vás naše nabídka oslovila, neváhejte se nám ozvat - rádi probereme technické záležitosti, technologii prodeje a financování. Se vším pomůžeme, k Vaší spokojenosti.

CENA: (za nemovitost) **17 680 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	895
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 130 m², Praha 9, Kbely - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Rudolf Vyhálek

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	na hranici
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
Zastavěná plocha (m²)	88
Plocha parcely (m²)	895
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	130
Dílna (m²)	40
Plocha zahrady (m²)	680
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní