

Prodej pozemku , zahrada, Náklo (okres Olomouc) - exkluzivně



## Prodej pozemku Náklo 3 100 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220996 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Náklo (okres Olomouc)

### Prodej pozemku Náklo 3 100 m<sup>2</sup>

Máme pro vás pozemek o 3 143 m<sup>2</sup> v blízkosti u Olomouce v klidné části Nákla! Jedna se o 3 pozemky, které mají v sobě velký potenciál. Jeden z nich 351 m<sup>2</sup> se nachází v zástavbové části rodinných domků a dle údajů z územního plánu obce lze na něm stavět. Zbytek tvoří zahradu a část je v současné době využívána zemědělci. Pozemky jsou přilehlé k obecní cestě se sítěmi, které vedou k nově postaveným rodinným domům.

Oblast Nákla je velmi lukrativní díky své poloze u Olomouce.

Příjemné bydlení v blízkosti odpočinkových přírodních lokalit jako Litovelské Pomoraví pro kola či Pískovna Náklo pro vodní sporty. Náklo nabízí veškerou občanskou pro pohodlný život: ZŠ a MŠ, pošta, úřad. Prodávané pozemky jsou výbornou investicí do budoucna.

Zavolejte si pro více informací a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |  |
|--|--|
| <b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b> | 3143   |
| <b>Doprava</b>                         | vlak<br>dálnice<br>silnice<br>autobus  |
| <b>Občanská vybavenost</b>             | Škola<br>Školka<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Restaurace<br>Místní úřad<br>Kulturní zařízení<br>Koupaliště |

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , zahrada, Náklo (okres Olomouc) - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Jaroslava Mathon**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| <b>Plocha parcely (m2)</b>    | 3143                |
| <b>Druh pozemku</b>           | zahrada             |
| <b>Druh zápisu v katastru</b> | katastr nemovitostí |
| <b>Druh číslování parcely</b> | Pozemková parcela   |
| <b>K dispozici od</b>         | 01.02.2024          |