

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642753 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Za školou

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

informace v realitní kanceláři, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej atraktivního stavebního pozemku v obci Mariánské Lázně, městská část Úšovice. Pozemek je mírně svažovitý a vhodný k výstavbě rodinného domu a bytového domu s čtyřmi jednotkami. V této věci je již zpracována projektová dokumentace a vydáno platné Stavební povolení. Pozemek je napojen na vodovodní řad a kanalizaci, elektřina a plyn jsou na hranici pozemku. Na hranici pozemku vede asfaltová komunikace (ul. Za školou). Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti. Autem se do centra města dostanete do 3 min. Zastávka MHD se nachází cca 300 m od pozemku. V případě, že hledáte pozemek v lukrativní lokalitě, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit. V ceně pozemku je již zahrnuta provize naší realitní kanceláře a právní servis. Advokát se případu věnuje od složení rezervační zálohy až po předání pozemku novému nabyvateli. Případné vyřízení hypotečního úvěru je samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 642139.

CENA: (za nemovitost) **2 980 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1289
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Druh pozemku	pro bydlení

### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

**Realitní makléř**



**Mirek Reindl**

Mobil: 602 969 410

[reindl@cheb2.dumrealit.cz](mailto:reindl@cheb2.dumrealit.cz)