

Prodej řadového RD, 280 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej řadového RD, 280 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648141 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jáchymov (okres Karlovy Vary), třída Dukelských hrdinů

### Prodej řadového RD, 280 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej domu se 4 samostatnými byty po rekonstrukci. V přízemí jsou 2 bytové jednotky 1+1, v 1. patře jsou také 2 byty, jeden 2+1 a druhý 1+1. V bytech byla vyměněna okna a dveře, vybudovány nové koupelny, položeny podlahy, instalovány nové radiátory. V každé koupelně je instalován el. bojler na ohřev vody, kuchyně jsou vybaveny kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří. Dům je vytápěn společným plynovým kotlem, který je umístěn v suterénu. Prostorné podkroví nabízí prostor pro vybudování dalších bytů. Dům leží na hlavní ulici cca 200 m od lázeňského centra. Za domem je zahrada s vlastními parkovacími místy. Město na úpatí Krušných hor disponuje veškerou potřebnou občanskou vybaveností a zároveň velmi dobrou dostupností volnočasových a sportovních aktivit. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 647527. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	280
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	279
Umístění objektu	centrum



Prodej řadového RD, 280 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	144
<b>Užitná plocha (m2)</b>	280
<b>Poloha objektu</b>	řadový

**Realitní makléř**



**David Keilhauer**

Mobil: 736 504 780

[keilhauer@dumrealit.cz](mailto:keilhauer@dumrealit.cz)