

Prodej bytu 5+kk, 112 m², OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla

Realitní kancelář

BLACK HOUSE s.r.o.

IČ: 28889851; DIČ: CZ28889851



Nemovitost nabízí



Black House s.r.o.

U Obory 740
Zeleneč
25091

Prodej bytu 5+kk, 112 m², Roztoky

ČÍSLO ZAKÁZKY: BH00544 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Praha-západ), Václava Havla

Prodej bytu 5+kk, 112 m², Roztoky

Bytová jednotka 5+kk, s obytnou plochou 112,54 m² se s terasou 27 m² v novostavbě, ulice Václava Havla, Roztoky.

Hledáte moderní bydlení blízko Prahy? Máme pro vás exklusivní nabídku nových nemovitostí v Roztokách, malebném městě nedaleko metropole. Tyto novostavby nabízejí velmi nízkou energetickou náročnost, promyšlené dispozice a dostatek parkovacích stání. Vyváženost zástavby a moderní funkcionalistická architektura je zárukou vytvoření příjemného prostředí pro bydlení.

Projekt Bydlení Na Panenské je jedním z nejrozsáhlejších projektů bytové výstavby severozápadně od Prahy. Výstavba projektu je proto rozdělena do několika po sobě jdoucích etap.

IV. etapa - 5 Bytových domů, v každém domě jsou 3 bytové jednotky (2x 5+kk a 2+kk) dokončení je plánováno na konec roku 2024. Každý dům bude mít zajištěnou správu nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **14 893 720,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	112
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	27

Prodej bytu 5+kk, 112 m2, OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla

Realitní makléř**Černý Jan, Ing.**

Mobil: +420 602 287 591

jan.cerny@blackhouse.cz

Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah terasa sklep
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Jiné Klimatizace
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Stáří objektu	2024
Rok kolaudace	2024
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
K dispozici od	01.01.2025

Prodej bytu 5+kk, 112 m², OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla