

Prodej bytu 2+kk, 48 m2, DV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Obvodová

REALITNÍ KANCELÁŘ

IBS reality, spol. s r.o.



Prodej družstevního bytu 2+kk, v Obvodové ulici

ČÍSLO ZAKÁZKY: 231017 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, Obvodová

Prodej družstevního bytu 2+kk, v Obvodové ulici

Nabízíme prodej družstevního bytu 2+kk v Obvodové ulici, na malém sídlišti na Vyhliďce. Byt ve čtvrtém patře je ve standardním provedení, bez zásadních úprav. V současné době je byt obsazen velice slušnou a bezproblémovou podnájemnicí, s dobrou platební morálkou, která má platnou podnájemní smlouvu do konce roku 2025. Byt je vhodný jako investiční. Více info v RK

CENA: (za nemovitost) **1 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	48
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Nemovitost nabízí

REALITNÍ KANCELÁŘ
IBS reality, spol. s r.o.

Realitní kancelář BSreality,
spol. s r.o.

Velká hradební 763/39
Ústí nad Labem-město
400 01

Realitní makléř

Beutel Petr

Mobil: +420 603 578 486
beutel@bsreality.cz

Prodej bytu 2+kk, 48 m², DV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Obvodová

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Restaurace
K dispozici od	31.08.2023