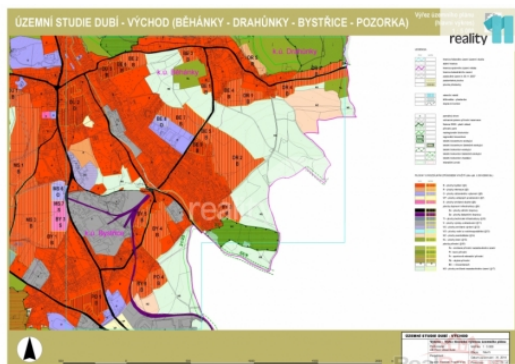


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí, Drahůnky (okres Teplice)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí, Drahůnky (okres Teplice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18701 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dubí, Drahůnky (okres Teplice)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí, Drahůnky (okres Teplice)

, Reality 11 Vám zprostředkují prodej stavebního pozemku pro dva rodinné domy v Dubí - Drahůnky o celkové ploše 6184 m. Pozemek je na polosamotě a obklopen zelení. K pozemku je přivedena elektrická energie, která je ukončena pojistkovým pilířkem.

Dále je k pozemku přivedena vodovodní přípojka ukončena vodovodní šachtou bez vodoměru. Kanalizace je vyprojektována, schválena bude po vybudování kanalizace v městské části Dubí na kterou bude vyprojektovaná kanalizace napojena. Finanční předpoklad na vybudování kanalizace je cca 1 000 000,-Kč. Majitel se zaváže tuto kanalizaci spolufinancovat v hodnotě 500 000,-Kč.

Velikou výhodou pozemku je to, že skýtá soukromí a na okolních parcelách se již stavět nebude.

Pozemek je orientován na jižní světovou stranu.

Volné ihned.

Doporučujeme prohlídku.

S financováním nemovitosti vám rádi zcela zdarma pomůžeme. Ev. číslo: 18701. Energetický štítek: G

**CENA:** (za nemovitost) **11 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	6184
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Marcela Vobrátilová**

Mobil: 739 089 240

[vobratilova@reality11.cz](mailto:vobratilova@reality11.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí, Drahůnky (okres Teplice)