

## Prodej samostatného RD, 59 m2, Chodský Újezd (okres Tachov)



### Prodej rodinného domu - Chodský Újezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: KM0823 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodský Újezd (okres Tachov)

#### Prodej rodinného domu - Chodský Újezd

Nabízíme prodej rodinného domu, který se nachází v obci Chodský Újezd. Rodinný dům je samostatně stojící, jednopatrový a částečně podsklepený. Má dispozici 3+1. V 1.PP je sklepní prostor, v 1: NP je obytná kuchyň, koupelna s WC, Chodba se schodištěm do 2. NP, veranda, kotelna ÚT a uhelna. V 2. NP se nachází 3 obytné pokoje. Objekt je zděný s dřevěnými stropy a sedlovým krovem. Vytápění je řešené ústředním topením s kotlem na tuhá paliva. Nemovitost je napojena na veřejné sítě ( voda, kanalizace, elektřina ). Před domem se nachází přípojka na plyn. Zastavěná plocha a nádvoří činí 352 m2 a zahrada 128 m2. Dům je z velké části určen k rekonstrukci dle představ nového majitele. Chodský Újezd je významnou obcí regionu, leží při silnici Planá - Tachov. V obci jen úřad, obchod, školka a hospoda.

CENA: (za nemovitost) **1 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	128
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	59
Zastavěná plocha (m2)	352
Plocha parcely (m2)	128
Užitná plocha (m2)	59
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 59 m2, Chodský Újezd (okres Tachov)

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

### Realitní makléř



### Miroslava Kárníková

Mobil: +420 775 439 984  
[miroslava.karnikova@razka.cz](mailto:miroslava.karnikova@razka.cz)