

Prodej komerčního objektu : Výroba, Kraslice (okres Sokolov)

Budova bývalé textilní továrny Kraslice

ČÍSLO ZAKÁZKY: PS422024A TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), Dukelská

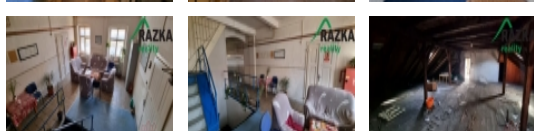
Budova bývalé textilní továrny Kraslice

Nabízíme vám v exklusivním zastoupení budovu bývalé textilní továrny v centru Kraslic. Budova byla postavena v roce 1902, má tři nadzemní podlaží a je z poloviny podsklepena. Přístup je možný ze dvou stran, přilehlé plochy poskytují dostatečný manipulační prostor a místa na parkování kamionů. Budovu lze využít na výrobu nebo skladování, k dispozici jsou také kanceláře v každém patře a nákladní výtah. Celková plocha areálu je 10.182 m², užitná plocha budovy 4.389 m². Podkroví lze využít na další rozšíření užitné plochy. Podkroví lze využít na další rozšíření užitné plochy. Objekt je v současné době z části pronajat na výrobu a skladování. Vytápění je plynovými kotly.

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	4389
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	4389
Účel budovy	Výroba
Zastavěná plocha (m ²)	1397
Užitná plocha (m ²)	4389
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Výrobní



Prodej komerčního objektu : Výroba, Kraslice (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř

Pavel Smíšek

Mobil: +420 603 515 005
pavel.smisek@razka.cz