

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Krouna, Rychnov (okres Chrudim)



Prodej stavebního pozemku Rychnov u Krouny

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-432 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krouna, Rychnov (okres Chrudim)

Prodej stavebního pozemku Rychnov u Krouny

Dobrý den, hledáte pozemek k výstavbě domu nebo chalupy v okolí Krouny nebo Proseče? Případně máte rádi obecně lokality v nadmořské výšce nad 500 m, které mají svým uspořádáním a způsobem života něco do sebe? Možná bych Vás zaujal naší novou nabídkou. Dovolte mi, abych pokračoval dále.

Zvu Vás do lokality s nadmořskou výškou nad 500 m, která je místní částí Krouny a jmenuje Rychnov. Rozkládá se podél potoka, který nese název dle obce (Rychnov). Tato část má zhruba 200 trvale žijících obyvatel. Nachází se 4 km od Krouny a 6 km od Proseče. V Krouně i v Proseči se nachází mateřská a základní škola, pošta, potraviny, restaurace, čerpací stanice a další služby.

Předmětem prodeje je rovinatý až mírně svažité pozemek se svažitostí 3 až 7°, jehož výměra může činit 1.200 m², ale také méně dle dohody a geodetického oddělení. Pozemek je přístupný přímo z obecní komunikace. IS: v obci není vodovod ani kanalizace, ale jsou zde dobré zdroje pitné vody ve studních a vrtech, odpadní jímky jsou vyvážecí, elektřina je uložena (vede) ve vzdálenosti zhruba 15 m od hranice pozemku. Pozemek díky svému umístění je téměř celý den osvětlen slunečním svitem.

Územním plánem je pozemek zařazen do kategorie plochy smíšené obytné. Tyto plochy slouží jako plochy smíšené obytné využívané zejména pro bydlení v rodinných domech (včetně domů a usedlostí s hospodářským zázemím) a pobytovou rekreací.

Hledáte-li místo k trvalému bydlení nebo rekreaci a zaujal Vás tento pozemek, nezbývá nic jiného než přijet navštívit své první dojmy osobně,

Děkuji za pozornost. Václav Růžička, realitní specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího z důvodu budoucího uzavření

Nemovitost nabízí



RV Reality

Bratraců Veverkových 355,
530 02 Pardubice

Realitní makléř

Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004

vaclav.ruzicka@rvreality.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Krouna, Rychnov (okres Chrudim)

CENA: (za nemovitost) **900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	1200
Plocha parcely (m2)	1200
Druh pozemku	pro bydlení