

Prodej blokového RD, 0 m2, Bruntál

Dům se třemi bytovými jednotkami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1000 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bruntál, Nerudova

Dům se třemi bytovými jednotkami

Dovolte, abychom Vám nabídli ke koupi dům, který v roce 2022 prošel z větší části kompletní rekonstrukcí a v kterém naleznete hned 3 samostatné bytové jednotky a menší zahradu. Dům nabízí nejen výbornou investiční příležitost, ale i možnost vícegeneračního bydlení v centru Bruntálu. Výbornou variantou je vlastní bydlení spojené s pronájmem ostatních bytů, které budou snadno hradit případné náklady na hypoteční úvěr.

Jedná se o zděný, podsklepený dům o dvou nadzemních podlažích, s menší zahradou za domem a rozlehlou půdou vhodnou k vybudování dalšího bydlení.

Dispozice domu.

1. nadzemní podlaží. Dvě bytové jednotky o dispozicích 1KK a 2KK
2. nadzemní podlaží. Jedna bytová jednotka o dispozici 3+1.
3. půdní prostor.

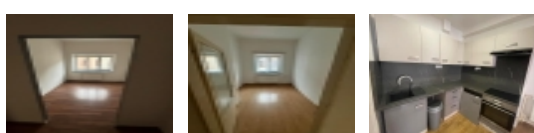
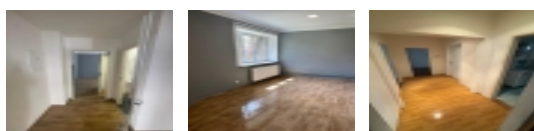
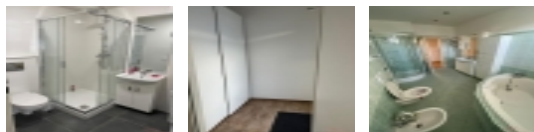
Byt 3+1 je přístupný ze zadní strany domu, dva byty na 1. podlaží disponují každý svým samostatným vchodem ze předu domu. Každá bytová jednotka má vlastní měřiče elektřiny, vytápění novým centrálním plynovým kotlem, u vody ke každému bytu vlastní podružný vodoměr.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	241
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové



Prodej blokového RD, 0 m2, Bruntál

Nemovitost nabízí

Multicont reality

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Realitní makléř



Rozsypal Karel

reality@multicont.cz

Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	122
Plocha parcely (m2)	241
Plocha zahrady (m2)	119
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku