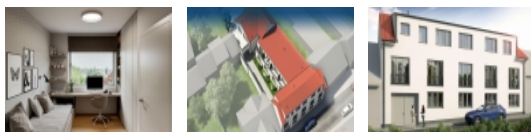


Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová



Nemovitost nabízí

High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

Realitní makléř

Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

obchod@nc-reality.cz

Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Mírová

Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

Ke koupi nabízíme bytovou jednotku 2+kk o celkové podlahové ploše 46,8 m² v prvním patře novostavby bytového domu, který nabízí neotřelé spojení klidu venkova s excelentní dostupností centra města Brna.

Projekt Bytový dům Mírová kloubí architektonicky promyšlené dispozice s důrazem na vyspělé technické řešení standardů bytových jednotek, jejíž nedílnou součástí je například podlahové topení, nebo příprava pro klimatizace. O vzduchový komfort se stará vyspělá rekuperace a vytápění objektu je zajištěno teplovodním čerpadlem.

Parkování je řešeno soukromým parkovištěm za domem.

Sportovně založení jedinci si zamilují okolí, které přímo vybízí k mnohačetným cyklovýletům a turistice, jelikož hned za domem se nachází cyklostezka a také dětské hřiště. Toto bezesporu ocení hlavně rodiny s dětmi, kdy maminky se svými ratolestmi mohou navštívit toto hřiště průchodem přímo ze zadní části domu. Místo pro život, kde každý najde své soukromí, klid a zároveň kompletní občanskou vybavenost. Skvělé dopravní spojení MHD do centra města je samozřejmostí. Projekt Bytového domu Mírová je navržen tak, aby obyvatelé byli vždy v centru dění a zároveň si mohli nerušeně vychutnávat chvíle oddechu, například v již zmíněném parčíku za domem.

Všechny byty v rámci tohoto projektu pořizujete rovnou od developera, tedy bez nutnosti navyšovat si kupní cenu o provizi. Pro informace kontaktujte našeho obchodního specialistu, pana Martina Nedomu.

Další informace naleznete i na <https://www.byty mirova.cz/>

CENA: (za nemovitost) **5 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	45
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m ²)	45
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový