

Prodej samostatného RD, 82 m², Nová Paka (okres Jičín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 3+1 82m², pozemek 328 m² v Nové Pace

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886144 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Paka (okres Jičín), Staropacká

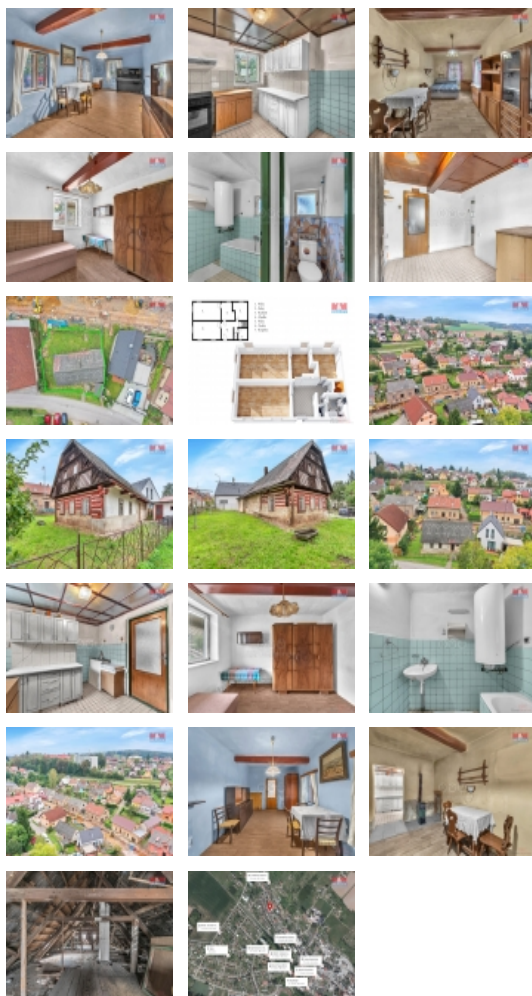
Prodej rodinného domu 3+1 82m², pozemek 328 m² v Nové Pace

Nabízíme k prodeji poloroubený rodinný dům 3+1 stojící na stavebním pozemku o zastavěné ploše 158m², užitné ploše 82 m² a zahrada 170 m² v podkrkonošském městě Nová Paka v okrese Jičín. Dům je určen k celkové rekonstrukci, což je příležitost k vytvoření domova dle svých představ a je možnost půdní vestavby, u domu je menší zahrada a malá kůlna. Dispozice: vstupní chodba, kuchyně, 3 pokoje, vstup na půdu, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC. Dům je napojen na el. proud, veřejnou kanalizaci, voda ze studny, přípojka veřejného vodovodu a plynu na pozemku. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, ale i jako chalupa, nebo rekreační objekt. Nová Paka leží v krásné oblasti Českého ráje a Krkonoše a je zde možnost turistického a sportovního využití. Poloha domu blízko centra zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Nevynechejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte makléře a sjednejte si prohlídku. S financováním vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	328
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 82 m2, Nová Paka (okres Jičín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Kraus Karel**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna na hranici
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1920
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	82
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 82 m2, Nová Paka (okres Jičín)