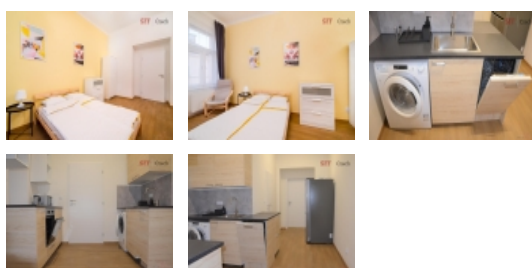
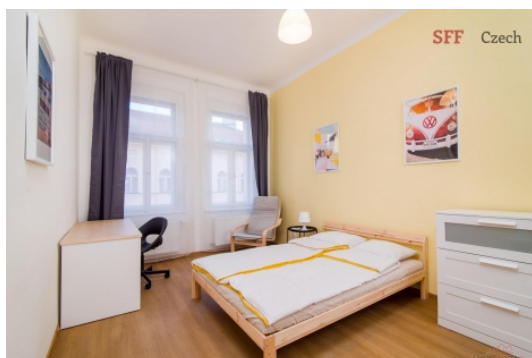


Pronájem bytu atypický, 20 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně

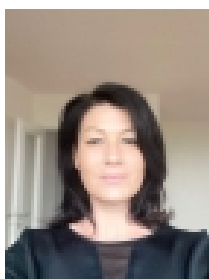


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

Nový zařízený privátní pokoj k pronájmu, Praha 2 - Nové město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Sokolská

Nový zařízený privátní pokoj k pronájmu, Praha 2 - Nové město

Stejně pokoje:

Pokoj č. 20505 (5NP) volný od 13.2.2025.

Pokoj č. 20405 (4NP) volný od 1.7.2025.

Krátkodobý pronájem plně zařízeného pokoje (č. 20505, 20405) ve sdíleném bytu po rekonstrukci o velikosti 5+1 v žádané lokalitě Praha 2- Nové město v blízkosti centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), dále Václavského náměstí, náměstí Míru a Karlova náměstí. Dům s výtahem.

Světlý pokoj o velikosti 17,30 m2 je zařízen postelí s matrací (140 cm x 200 cm) lůžkovinami s povlečením, pracovním stolem se židlí, lampičkou, šatní skříní, komodou, relaxačním křeslem, závěsy a další drobnou dekorací.

V bytě je nová kuchyň včetně všech spotřebičů (lednice/mrazák, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, základní nádobí, varná konvice, pračka/sušička), dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou (tuto koupelnu budou sdílet jen 3 nájemci). Další dva privátní pokoje v tomto bytu mají své privátní koupelny přímo v pokoji.

Doporučujeme studentům, mladým pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdky, řeznictví, drogerie, kavárny, Poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, Tesco, Billa, Albert, domácí potřeby, farmářské trhy na Tylově náměstí, tramvajová zastávky (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metro I.P. Pavlova, náměstí Míru a více. V blízkosti 1. lékařská fakulta University Karlovy (1 LFUK), University of New York Praha.

Celková cena: 17.500 Kč/měsíc včetně všech služeb, energií a internetu.

Úklid společných prostor bytu je zajištěn jednou za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **15 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu atypický, 20 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	20
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	20
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku