

Prodej samostatného RD, 450 m², Horní Čermná (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 450 m², Horní Čermná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886351 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Čermná (okres Ústí nad Orlicí)

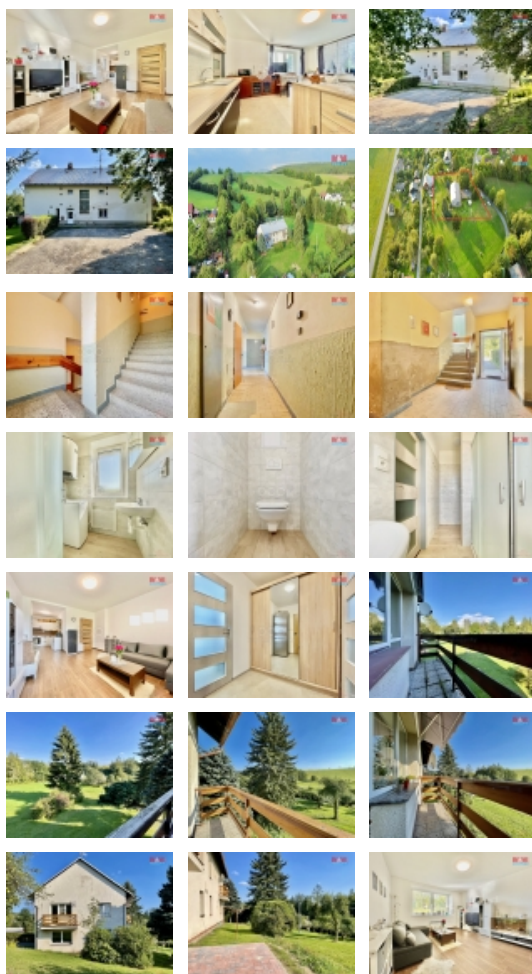
Prodej rodinného domu, 450 m², Horní Čermná

Hledáte zajímavou nemovitost na klidném a slunném místě? Pak je tato určena přímo vám. Tento prostorný dům se nachází v klidné části obce Horní Čermná. Dvoupodlažní cihlová stavba nabízí ideální příležitost pro investici či vlastní bydlení. Dům v současné době disponuje 7 byty o velikosti 1+kk s příslušenstvím, které lze upravit dle potřeb nového majitele. Další byt je možné vybudovat z bývalé kanceláře. Součástí je také prostorná půda, která nabízí další prostor pro vybudování bytů. V podzemním podlaží je k dispozici sklepní prostor. Na pozemku o rozloze 2551 m² naleznete příjemnou zahradu, která poskytuje dostatek soukromí a je ideální pro odpočinek nebo případné venkovní aktivity. Nemovitost je v dobrém stavu a je připravena k okamžitému užívání či k úpravám dle individuálních potřeb. Skvělá poloha v klidné části obce je ideálním atributem, který společně vytváří unikátní příležitost. Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací či sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **9 540 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 590 |
| Vybavení | balkon sklep |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - elektrické |



Prodej samostatného RD, 450 m², Horní Čermná (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Koutná Miroslava

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------------------|---|
| Doprava | silnice |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce | 2024 |
| Rok kolaudace | 1985 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 5 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Užitná plocha (m²) | 450 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |