

## Prodej samostatného RD, 246 m<sup>2</sup>, Bukovany (okres Benešov)



### Prodej samostatného RD, 246 m<sup>2</sup>, Bukovany (okres Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25684      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bukovany (okres Benešov)

#### Prodej samostatného RD, 246 m<sup>2</sup>, Bukovany (okres Benešov)

, Hledáte velký kvalitně postavený dům s velkým pozemek ve Středočeském kraji do 30 ti minut od Prahy, kde si interiér a další drobnosti dořešíte dle Vašich představ?

K prodeji je hrubá stavba bungalovu 246 m na pozemku 1790 m v Obci Bukovany 6 km před Benešovem 3 km za Týncem nad Sázavou.

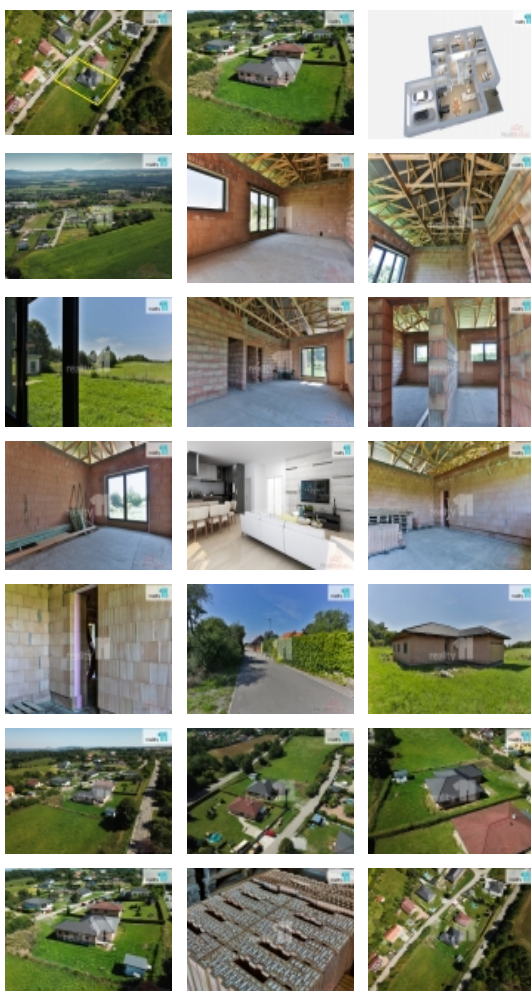
Objekt je řešen kompletně ze systému Porotherm. Okna jsou s izolačním trojsklem. Dům bude vytápěn pomocí tepelného čerpadla, dále je v plánu podlahové topení a v koupelně topný žebřík. Ze severní strany je u domu přisazena garáž, střecha je valbová. K dispozici je veškerá stavební dokumentace včetně všech potřebných povolení.

Lokalita Posázaví v blízkosti Konopiště v okolí cyklostezky a spojení mez Benešovem a Týncem nad Sázavou, kde jsou školy i školky a další občanská vybavenost, může poskytnout vše potřebné pro pohodové rodinné bydlení. Ev. číslo: 25684. Energetický štítek: A (80 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	246
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1790
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	312
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	246
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 246 m<sup>2</sup>, Bukovany (okres Benešov)

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Martin Kubík**

Mobil: 777 098 218

[kubik@reality11.cz](mailto:kubik@reality11.cz)