

Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Burianova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1 s lodžii v Liberci, ul. Burianova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885374 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VI-Rochlice, Burianova

### Prodej bytu 3+1 s lodžii v Liberci, ul. Burianova

Nabízíme ke koupi slunný a velmi dobře dispozičně upravený byt 3+1 s lodžii v klidné části obce Liberec VI-Rochlice.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu na ulici Burianova a poskytuje krásný výhled do okolí. Díky dobré orientaci bytu jsou obytné místnosti směřující na jih příjemně prosvětlené, zatímco obě ložnice směřující na sever zůstávají chladnější. Tento prostorný byt o užitné ploše 82 m<sup>2</sup> prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí (podlahové krytiny, interiéroví dveře, kuchyňská linka, v koupelně povrchy a zařizovací předměty) a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí prodeje může být i kompletní zařízení bytu, což významně usnadní vaše stěhování a okamžité bydlení.

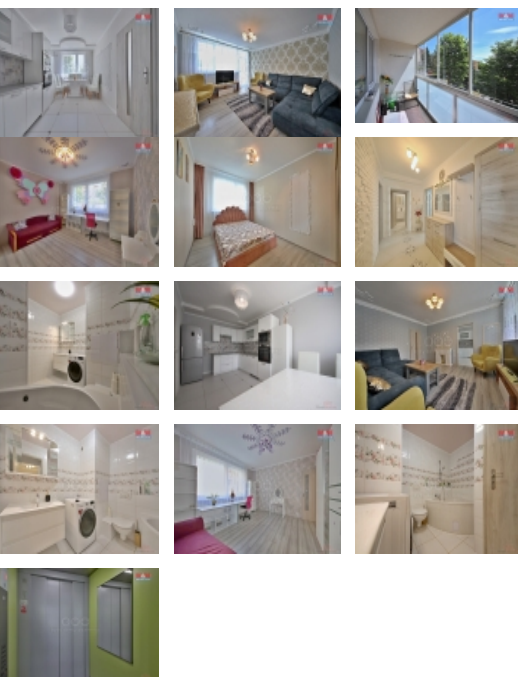
Panelový dům se nachází v lokalitě s veškerou potřebnou občanskou vybaveností a nabízí výbornou dostupnost do centra Liberce.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **5 775 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep zahrada



### Nemovitost nabízí

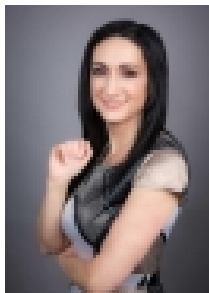


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Burianova

**Realitní makléř**



**Pecharová Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	1986
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové Jiné
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	82
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Burianova