

Pronájem bytu 1+kk, 37 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého třída



## Pronájem krásného bytu 1+kk na Palacké třídě 32, Byt 1+kk, 38,7 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 03786-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),  
Palackého třída

### Pronájem krásného bytu 1+kk na Palacké třídě 32, Byt 1+kk, 38,7 m2

Chcete bydlet nedaleko centra města v bytě 1+kk s balkónem?

Máme pro Vás byt s velkolepým výhledem, velkorysým pokojem a výbornou polohou na ulici Palackého třída v Kr. poli.

Velmi pěkný, nevybavený byt o rozměru 38,7 m2. Byt se nachází ve 4.patře činžovního domu s krásným výhledem.

Vstupní chodba, ze které je samostatný vstup do koupelny se sprchovým masážním koutem a do hlavní místnosti s kuchyňskou linkou s lednicí, sporákem, které v bytě zůstávají. Pokoj je světlý, prostorný a možný zařídit sedací soupravou, postelí, jídelnou nebo pracovním koutem. Orientace do vnitrobloku a z oken i balkónu je nádherný výhled.

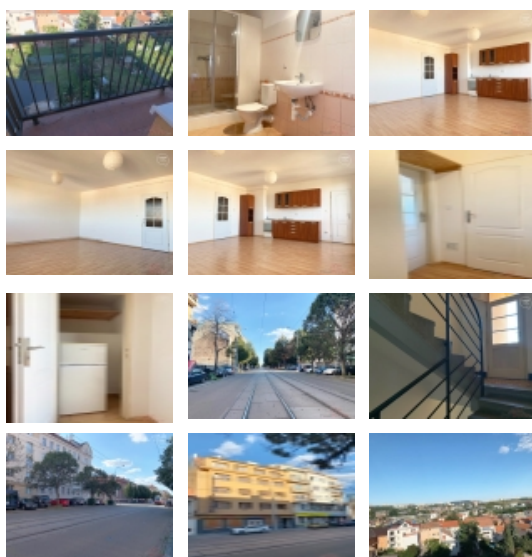
Datum možného nastěhování je od prosince 2024.

Prohlídky jsou možné po domluvě v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí. [www.vasdomaci.cz](http://www.vasdomaci.cz)



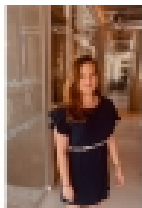
### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 37 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého

### Realitní makléř



**Gabriela Mazánková**

Mobil: +420 778 702 255

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

**CENA:** (za měsíc) **13 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	37
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	37
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 1+kk, 37 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého