

Prodej samostatného RD, 236 m<sup>2</sup>, Humpolec (okres Pelhřimov)



## HUMPOLEC - prodej rodinného domu 6+1, vily, 236 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01715 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Humpolec (okres Pelhřimov), Školní

### HUMPOLEC - prodej rodinného domu 6+1, vily, 236 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji vyjimečnou nemovitost, kterou je secesní vila postavená v roce 1907. Tato nemovitost nabízí bohaté možnosti využití. Je možné ji využít jako doposud, k vlastnímu bydlení, ale také například jako reprezentativní sídlo firmy. Ve vile je spousta zachovalých secesních prvků, které při jejich zachování a citlivé rekonstrukci zvýší hodnotu a atraktivitu celého objektu.

V současné době je vila obývána majiteli této nemovitosti. V přízemí vily je chodba a čtyři obytné místnosti, dále kuchyně, koupelna a toaleta. V prvním patře jedna obytná místnost s terasou a dva vstupy do rozlehlých půdních prostor, které lze využít k rozšíření obytné části domu. Pod celým domem jsou rozlehlé suterénní prostory vhodné jako úložné a dále velká kotelná, se zánovním kotlem na uhlí s automatickým příkladačem.

K vile náleží velkorysý pozemek se zahradní fontánou, zahradním domkem a spoustou krásných vzrostlých stromů.

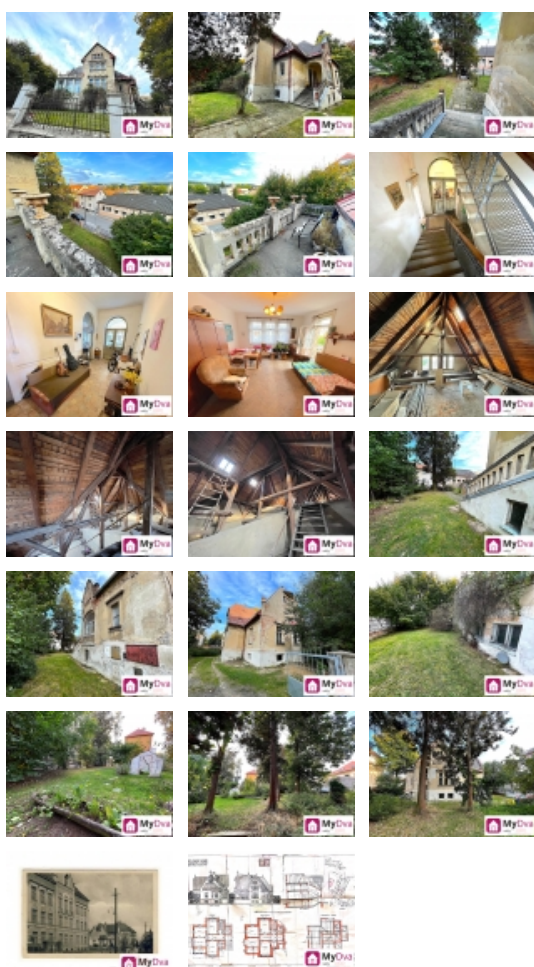
Z důvodu respektování soukromí současných majitelů nejsou foceny všechny obytné prostory. Vážným zájemcům umožníme po dohodě prohlídku ve sjednaném termínu.

Pokud máte zájem o více informací o této opravdu vyjimečné nemovitosti, volejte makléři a navštivte naše stránky [mydvareality.cz](http://mydvareality.cz)

CENA: (za nemovitost) **19 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobry
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	236
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	2036
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	236
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 236 m2, Humpolec (okres Pelhřimov)

**Nemovitost nabízí**

**MyDva Reality**

Bítovská 14, Vranov nad Dyjí, 67103

**Realitní makléř**



**Zuzana Sochorová**

Mobil: +420 733 230 203

[zuzana.sochorova@mydvareality.cz](mailto:zuzana.sochorova@mydvareality.cz)