

Prodej bytu 3+1, 65 m2, DV, Litvínov, Horní Litvínov (okres Most), ul. Koldům

## Prodej, byt 3+1, DV, Horní Litvínov, Koldům, okr. Most

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3684/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litvínov, Horní Litvínov (okres Most), Koldům

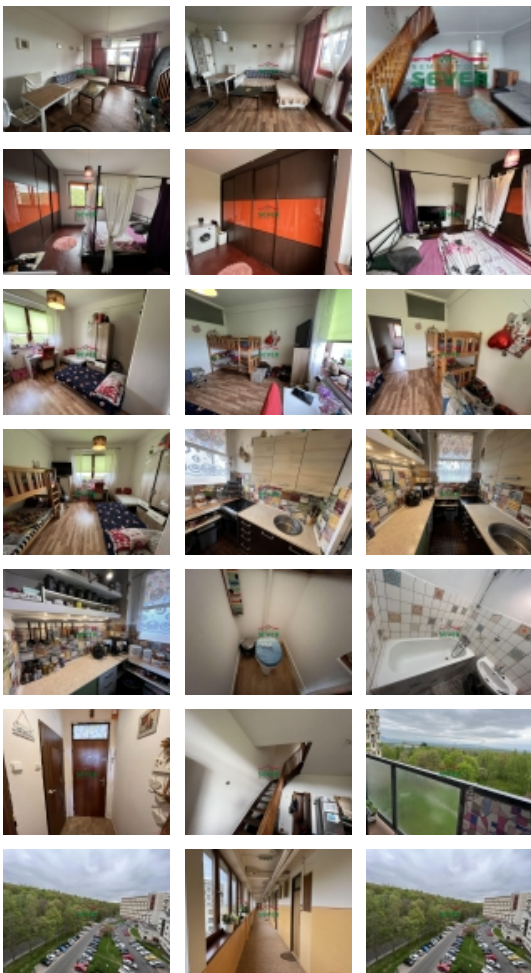
### Prodej, byt 3+1, DV, Horní Litvínov, Koldům, okr. Most

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej družstevního bytu 3+1, Horní Litvínov, Koldům, okr. Most. Mezonetový byt po částečné rekonstrukci, o výměře 65 m2, se nachází v pátém nadzemním podlaží panelového domu se čtyřmi výtahy a jeho součástí je lodžie a komora v bytě. Koupelna a WC jsou samostatné ve zděném jádru. V kuchyni je linka po obou stranách, elektrický sporák a na zemi keramická dlažba. V obývacím pokoji je na zemi krytina PVC, na chodbě keramická dlažba, v patře v jedné místnosti plovoucí podlaha a ve druhé místnosti původní parkety. Okna jsou plastová, v patře s roletami. V ložnici je velká vestavěná skříň. Byt je vhodný na investici a ponechat zde nájemníci. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **1 640 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	65
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, 65 m2, DV, Litvínov, Horní Litvínov (okres Most), ul. Koldům

### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	65
Užitná plocha (m2)	65
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku