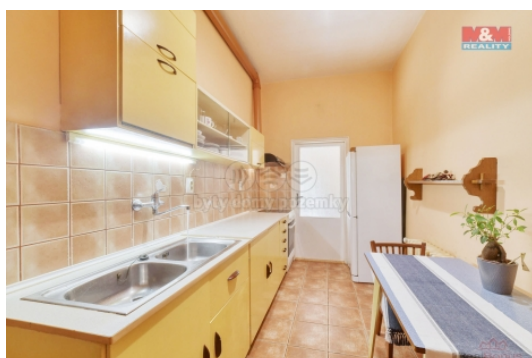


Pronájem bytu 2+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Karlovarská



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+1 v Mariánských Lázních, ul. Karlovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882919 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Karlovarská

#### Pronájem bytu 2+1 v Mariánských Lázních, ul. Karlovarská

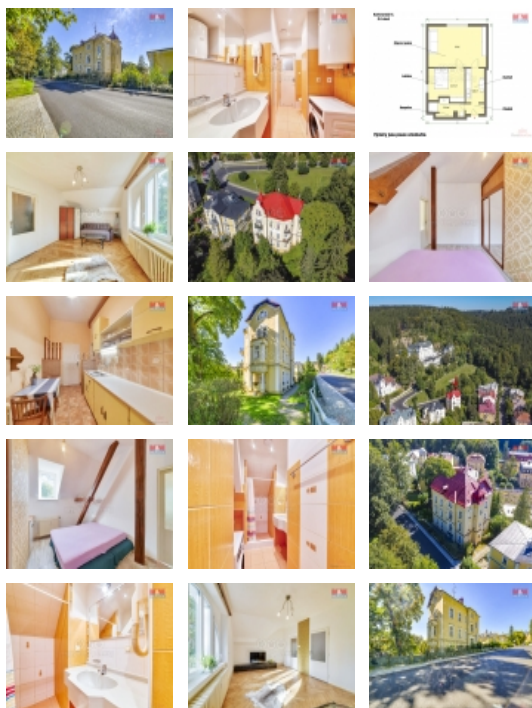
Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt 2+1 o užitné ploše 60 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Mariánské Lázně. Byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží smíšeného domu bez výtahu, což zajišťuje maximální soukromí a minimální ruch. Byt je ve výborném stavu a disponuje třemi místnostmi - dvěma pokoji a kuchyní. Standardní dispozice umožňuje nejen pohodlné bydlení, ale také efektivní využití prostoru k vašim potřebám. Nemovitost je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo menší rodinu hledající pohodlné bydlení v klidné části Mariánských Lázní, s výbornou dostupností místních služeb. Přijďte se podívat na tento skvělý byt, který vás svým kouzlem a komfortem jistě osloví! Zálohy za služby činí 4.500,- a energie si nájemník přepisuje na sebe.

Prohlídkový den se bude konat 4.10.2024 od 15:00 do 18:00. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Pronájem bytu 2+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Karlovarská

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Mottl Jindřich

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn