

Prodej samostatného RD, 62 m2, Beroun, Beroun-Město



Prodej samostatného RD, 62 m2, Beroun, Beroun-Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26617 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Sokolovská

Prodej samostatného RD, 62 m2, Beroun, Beroun-Město

Cena uvedena včetně převodu 100% obchodního podílu občanského sdružení. Více o jeho výhodách při os, Samostatná stavba Beroun velké sídliště Sokolovská 1247, včetně kompletního zařízení a vybavení.

Možnost pokračování provozování zavedeného a velmi úspěšného soukromého klubu. Vlastník nemovitosti předá veškeré kontakty a zkušenosti k provozování klubu.

Součástí prodeje je i převod vlastnictví občanského sdružení, který klub provozuje.

Podrobné informace ke způsobu vedení obchodního sdružení a jeho výhodám při provozování, poskytneme během prohlídky nemovitosti..

Připravujeme studii pro změnu užívání stavby na bydlení s podkrovní nástavbou, včetně střešních oken s předpokládanou celkovou podlahovou plochou cca. 100 -110 m

Podlahová plocha celkem 58 m.

Zastavěná plocha 62 m. Půdorys 12 x 5,2 m.

Venkovní zastřešená zahrádka, v zadní části objektu s celodřevěnou podlahou o výměře 24 m - 6,20 x 3,80 s možností celoročního užívání

Napojeno na obecní kanalizaci.

Stavba kompletně zateplena s novou omítkou a střechou

Nová střecha - ocelová střešní krytina-tašky, včetně nového krovu v roce 2019. Strop zateplen

Plynový kotel včetně radiátorů 2019.

Nový komín, včetně litinového krbu 8-12 Kw

Plastová okna 2015

Podsklepeno 16 m

Pro další informace prosím volejte realitního makléře, který jedná ve výhradním zastoupení majitele nemovitosti.. Ev. číslo: 26617.

Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 770 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 62 m², Beroun, Beroun-Město

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Roman Dufek

Mobil: 774 621 685

rdufek@reality11.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	62
Umístění objektu	okrajová zástavba
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	62
Užitná plocha (m ²)	62
Poloha objektu	samostatný