

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Plzeň, Litice (okres Plzeň-město)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Plzeň, Litice (okres Plzeň-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31421 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Litice (okres Plzeň-město)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Plzeň, Litice (okres Plzeň-město)

, Prodej stavebního pozemku v klidné zahradní čtvrti blízko Plzně ideální pro trvalé bydlení či rekreaci

Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 339 m v klidné zahradní čtvrti, kde většina obyvatel bydlí trvale. Pozemek je kompletně oplocený a připravený k výstavbě rekreačního domu. Elektřina je na hranici pozemku, odpad a voda jsou řešeny individuálně.

Na pozemku lze vystavět rekreační dům o zastavitelné ploše 60 m, s možností podsklepení a vybudování obytného podkroví. Celkově tak můžete dosáhnout obytné plochy 100 až 150 m, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení nebo víkendový relax.

Lokalita je strategicky výhodná pouhých 3 km od Litic a v blízkosti Plzně. Zároveň je zde vynikající dopravní dostupnost, včetně nedaleké vlakové zastávky. Okolí nabízí krásné a tiché prostředí plné zeleně, ideální pro rodiny i ty, kteří hledají klidné místo k relaxaci, a přitom chtějí zůstat v dosahu města. Ev. číslo: 31421.

CENA: (za nemovitost) **1 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	339
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

### Realitní makléř



**Marcel Jelínek - Manažer**  
**pobočky**

Mobil: 728 915 479

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Plzeň, Litice (okres Plzeň-město)