

Pronájem bytu 3+kk, 71 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova



bidli



Pronájem bytu 3+KK 67m2 s terasou Dvůr Králové ul. Tylova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225411 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), Tylova

Pronájem bytu 3+KK 67m2 s terasou Dvůr Králové ul. Tylova

Pronájem exkluzivního bytu 3+kk 67,12 m2 s prostornou terasou v centru Dvora Králové nad Labem.

Nabízím Vám krásný byt 3+kk po čerstvé rekonstrukci v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě (jen 6 bytů), na prestižní adrese - ulice Tylova. Tento moderní byt se nachází v posledním 2. patře a nabízí čisté a moderní bydlení.

Klíčové vlastnosti bytu:

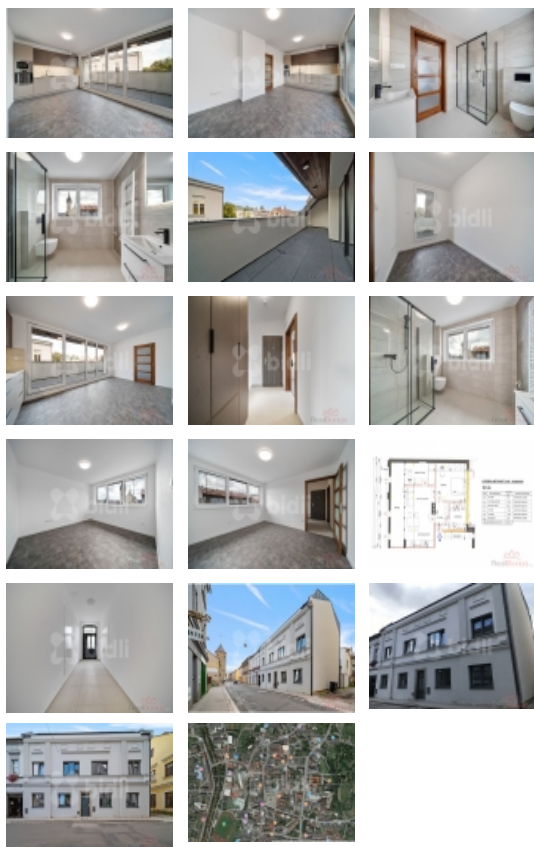
- Dispozice 3+kk - ideální pro rodinu či pár, který ocení prostorné a prakticky řešené bydlení.
- Krásná nová koupelna se sprchovým koutem a WC.
- Prostorná terasa 13,5m2 s úchvatným výhledem na město - ideální místo pro relaxaci.
- Vše nově zrekonstruováno - byt prošel kompletní renovací, včetně výměny oken, rozvodů a podlah.
- Kuchyňská linka na míru - plně vybavená kuchyň včetně trouby i myčky nádobí.
- Moderní vinylové podlahy - stylové, odolné a snadné na údržbu.
- Vlastní plynový kotel - zajišťuje efektivní topení a ohřev vody.
- Podlahové topení - Příjemné teplo. Absence radiátorů, více místa pro nábytek.

Lokalita:

Byt se nachází v atraktivní lokalitě v srdci Dvora Králové nad Labem. Vše potřebné máte doslova na dosah - obchody, restaurace, školy i veřejnou dopravu. Ideální spojení městského komfortu s klidným prostředím.

Proč si tento byt pronajmout?

Tento byt nabízí moderní a čisté bydlení v nadstandardním provedení. Lokalita, terasový výhled a vysoká kvalita materiálů a zařízení z něj činí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají něco mimořádného.



Pronájem bytu 3+kk, 71 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	71
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m2)	13
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2024
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Realitní makléř



Zdeněk Mihulka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Pronájem bytu 3+kk, 71 m², OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova

Užitná plocha (m²)	67
K dispozici od	19.09.2024

Pronájem bytu 3+kk, 71 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1