

Prodej řadového RD, 105 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 105 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649265 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Čapkova

Prodej řadového RD, 105 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)

Uvedená cena je kompletní včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu o dispozici 3+1 s užitnou plochou 105 m, ideální pro rodinné bydlení! Tento patrový dům se nachází na krásném pozemku o velikosti 559 m, kde najdete zahradní domek a ovocné stromy (jabloň, švestka, hruška), což nabízí ideální prostor pro relaxaci a zahradničení. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně s kuchyňskou linkou, a koupelna vybavená rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. V patře najdete ložnici a dětský pokoj, perfektní pro rodinu s dětmi. Dům je kompletně podsklepený, s dostatkem skladovacích prostor, kotelnou a uhelnou. Vytápění domu je zajištěno kotlem na tuhá paliva, který ale potřebuje rekonstrukci. K dispozici jsou všechny inženýrské sítě: městská voda, kanalizace a plynová přípojka. Vedle domu se nachází zděná garáž pro jedno auto o velikosti 21 m. Nemovitost je možné financovat hypotékou, kterou Vám rádi pomůžeme zařídit. Prohlídky nemovitosti budou probíhat od 1.10.2024. Ev. číslo: 648651. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	105
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	638

Prodej řadového RD, 105 m2, Ostrov (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	55
Užitná plocha (m2)	105
Poloha objektu	řadový

Realitní makléř



Milan Zubaj - Manažer pobočky

Telefon: 774 032 169

Mobil: 774 032 169

zubaj@dumrealit.cz