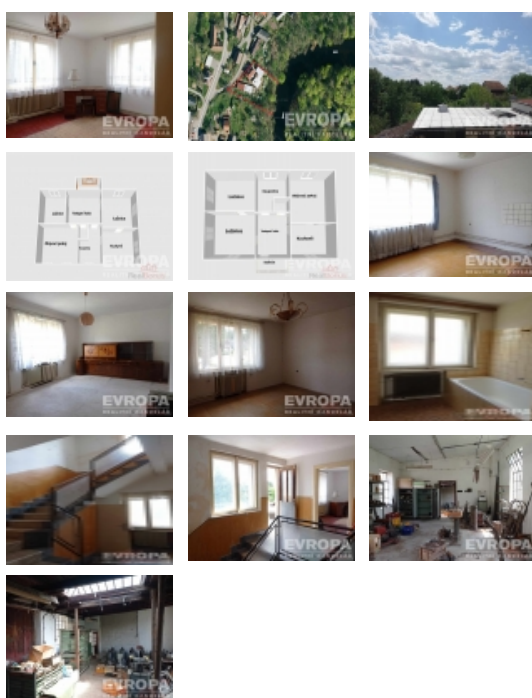


Prodej samostatného RD, 200 m², Loukov (okres Mladá Boleslav)



Prodej dvougeneračního domu Loukov u Mnichova Hradiště

ČÍSLO ZAKÁZKY: L24SH48 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loukov (okres Mladá Boleslav)

Prodej dvougeneračního domu Loukov u Mnichova Hradiště

Nabízíme exkluzivně k prodeji dvougenerační dům, který se nachází v Loukově u Mnichova Hradiště. Obec Loukov je vyhledávanou lokalitou díky blízkosti Českého Ráje. Dispozice: přízemí - veranda, vstupní hala se schodištěm, obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyně s jídelnou, koupelna, toaleta. Patro - vstupní hala s balkónem, obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyně, koupelna, toaleta. Nemovitost je z poloviny podsklepena, půda je s pochozí výškou. Rodinný dům byl postaven v letech 1936 - 37. Součástí prodeje jsou dílny a sklady o celkové výměře cca 317 m², dále garáž s dílnou o výměře 68 m², která je částečně podsklepená a zároveň má i vysoký půdní prostor. Za dílnami je zatravněný pozemek s ovocnými stromy, který se svažuje k řece Jizeře. Rodinný dům je napojený na obecní vodovod, kanalizaci, plyn, elektřinu, na dvoře je studna. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Nemovitost se v tuto chvíli vyklízí, další fotografie budou dodány. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	200
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1090
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 200 m², Loukov (okres Mladá Boleslav)

Realitní makléř



Iva Can-Löfflerová

Mobil: +420 737 086 886

iva.lofflerova@rkevropa.cz

Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	1980
Stáří objektu	1936
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m²)	200
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný