

Prodej samostatného RD, 218 m², Praha 6, Suchdol - exkluzivně



bidli



rodinný dům v Praze 6, v Suchdole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225421 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Suchdol, Ke Kozím hřbetům

rodinný dům v Praze 6, v Suchdole

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům vesnického typu, který se nachází na klidném okraji Prahy 6. Tento útulný dům je ideální pro ty, kteří hledají harmonii mezi venkovským životem a městskou dostupností. Dům nabízí dostatek soukromí a klidu.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, obchody a zdravotnická zařízení.

Interiér domu je pečlivě udržovaný a nabízí pohodlné bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu.

Dům o velikosti 5+1 prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2003 a přístavbou domu.

Dispozice domu:

Přízemí (94m²):

kuchyně s jídelním stolem a krbovými kamny
obývací pokoj s přístupem do pracovny, dětského pokoje a ložnice
koupelna s vanou a oknem
samostatné WC
zadní vstup na jižní zahrádku
schodiště

Mezipatro (27m²):

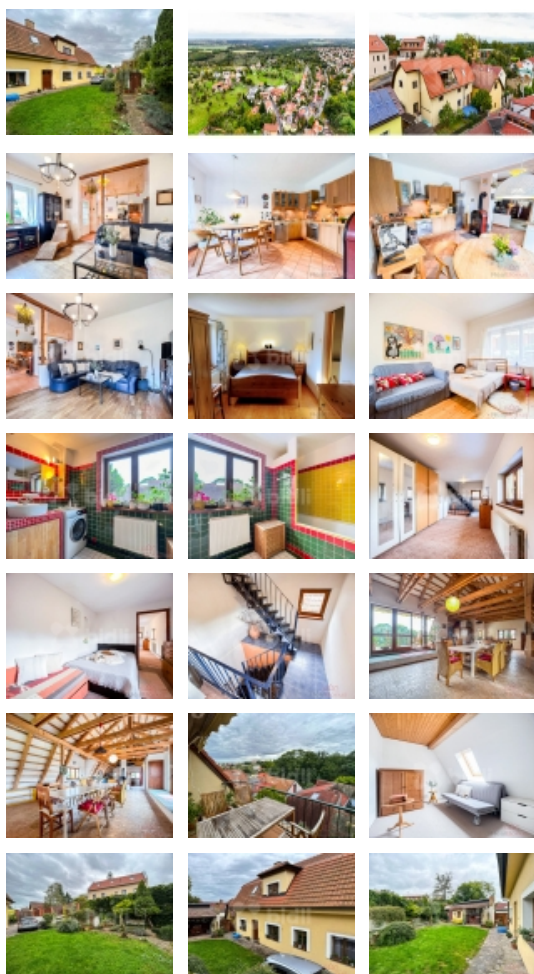
velký prostor využívaný částečně jako šatna a úložný prostor
další pokoj

Podkroví (101 m²):

otevřený prostor sloužící jako herna, ideální pro rodinné oslavy
terasa o velikosti 10m²
menší podkrovní pokoj

Vybavení a pozemek:

venkovní posezení s krbem
původní sklep pro uskladnění brambor a dalších potravin
domovní čistička odpadních vod s pískovou filtrací a systémem pro



Prodej samostatného RD, 218 m², Praha 6, Suchdol - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **16 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	460
Plocha teras (m²)	10
Vybavení	terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - tuhá paliva Ústřední - elektrické Jiné
Doprava	silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Možno zavést
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2003
Stáří objektu	1897
Rok kolaudace	2004
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	132
Plocha parcely (m²)	460

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 218 m2, Praha 6, Suchdol - exkluzivně

Jiné plochy (m2)	105
Užitná plocha (m2)	218
Počet bytů - celkem	1
Užitná plocha v přízemí (m2)	90
Dílna (m2)	21
Plocha zahrady (m2)	328
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+1

Prodej samostatného RD, 218 m2, Praha 6, Suchdol - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1