

Pronájem obchodních prostor, Benátky (okres Hradec Králové)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem výrobních prostor, skladu a kanceláře 90 m<sup>2</sup>, Benátky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886900 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Benátky (okres Hradec Králové)

#### Pronájem výrobních prostor, skladu a kanceláře 90 m<sup>2</sup>, Benátky

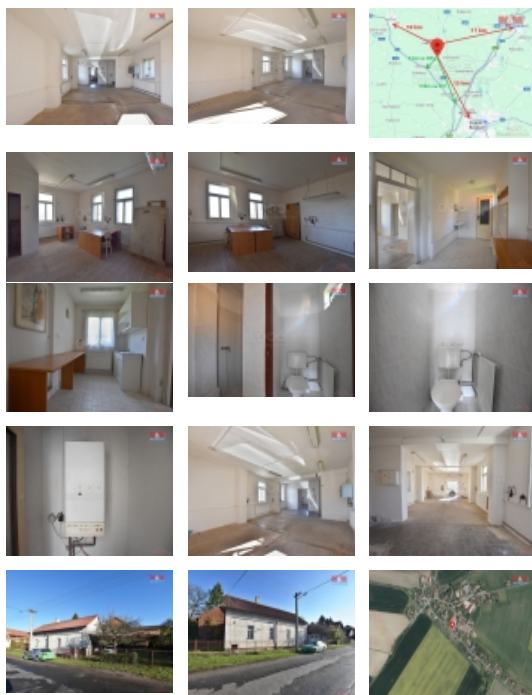
Nabízíme Vám k pronájmu nemovitost vhodnou pro výrobu nebo skladování se zázemím. Dům se nachází v obci Benátky nedaleko Sadové u Hradce Králové. Výrobní - skladovací prostor je rozdělený ve dvou místnostech o ploše 70 m<sup>2</sup>, k dispozici je dále prostor pro kancelář a v zázemí je kuchyňka a sociální zařízení. Vytápění je řešeno pomocí plynového kotle a můžou být nainstalována také krbová kamna. Voda je ohřívána elektrickým bojlerem. Do budovy je přivedena užitková voda ze studny. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, prostory jsou volné od 1.11.2024 a nebo podle dohody. Parkování je možné na ulici, případně na pozemku. Prostory jsou čisté, suché a připravené na Vaše podnikání.

Další informace Vám ráda sdělím po telefonu a nebo přímo na prohlídce.

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus



#### Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem obchodních prostor, Benátky (okres Hradec Králové)

**Realitní makléř**



**Mázlová Alena**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	2000
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní