

Prodej bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, OV, Vochov (okres Plzeň-sever)



## Nemovitost nabízí

### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

## Prodej byt 3kk, 70m<sup>2</sup>, 2.NP, obec Vochov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 917007 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vochov (okres Plzeň-sever)

### Prodej byt 3kk, 70m<sup>2</sup>, 2.NP, obec Vochov

Nabízíme prodej bytu o dispozici 3kk v novostavbě v obci Vochov nedaleko města Plzně.

K bytu o celkové podlahové ploše 70m<sup>2</sup> náleží balkón 6m<sup>2</sup> a sklep na patře 2m<sup>2</sup>. Možnost zakoupení venkovního parkovacího stání 12m<sup>2</sup> za 200.000,-Kč.

Bytová jednotka bude dokončena ve vyšším standardu po domluvě s investorem. Kvalitní vinylové podlahy, bezfalcové interiérové dveře s magnetickými zámky, velkoformátové obklady a dlažby, koupelna bude vybavena vanou i sprchovým koutem. Cena nezahrnuje kuchyňskou linku, která je také možná dokončit po domluvě investorem.

Přípojky: voda a kanalizace obecní, elektrické podlahové vytápění s regulací v každé místnosti digitálními termostaty, možnost vytápění i křovými kamny, elektrický bojler na ohřev vody, internet - optický kabel.

Jedná se o nový projekt bytových domů v krásné a klidné lokalitě.

Do obce je velice dobré spojení jak vlakové tak autobusové přibližně 10 min do Plzně na hlavní nádraží.

Vochov je obec v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Po připojení Křimic k městu Plzni se stalo obcí v bezprostřední blízkosti hlavního města Plzeňského kraje. Obec je vzdálena vzdušnou čarou sedm kilometrů od středu Plzně.

Doporučuji prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **5 498 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

## Prodej bytu 3+kk, 70 m2, OV, Vochov (okres Plzeň-sever)

## Realitní makléř



## Jan Zedníček

Mobil: +420 724 189 356

[jan.zednicek@rkevropa.cz](mailto:jan.zednicek@rkevropa.cz)

Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1
Plocha balkonu (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	70
Počet bytů - celkem	6