

Prodej rekreačního objektu, Boskovice (okres Blansko)



## Chata v Boskovicích 10 minut pěšky od centra.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 383 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Boskovice (okres Blansko)

**Chata v Boskovicích 10 minut pěšky od centra.**

1.600.000 Kč

Vaše útočiště nad Boskovicemi, chata s duší a nekonečnými možnostmi pozemku nad ní.

Hledáte místo, kde si konečně vydechnete, vypnete mobil a budete si užívat jen šum listů a pohled na hvězdy, na město a na okolní přírodu? Tak to pro vás mám něco speciálního! Rovný pozemek o rozloze 932 m, na kterém můžete dle platného územního plánu postavit třeba 3 chaty a hned vedle jako bonus máte již stojící podsklepenou dvoupodlažní chatu. Do historického centra Boskovic kolem Židovského hřbitova to máte jen 10 minut chůze.

Místo, kde čas plyne jinak.

Chata je umístěná na kopci, jako opravdové orlí hnízdo. Výhled, který vám vezme dech, a večer? Město dole se rozsvítí jako na fotce z pohlednice. Ráno si na lodžii dáte kávu a budete pozorovat, jak slunce zalévá Boskovice. Senzace!

Super noční osvětlení a studna.

Chata není žádná stará bouda! Fotovoltaika s bateriovým úložištěm vám zajistí proud i na ty nejdelší víkendové večírky. LED světla se po setmění zapnou automaticky, takže až dojdete z procházky, chata vás přivítá vřelým světlem. A co studna s čerpadlem? Jasně, máme! Voda vždy po ruce a žádné složenky. Výkonné horkovzdušné naftové topení (kamna na dřevo také k dispozici) Vám umožní si chatu užívat po celý rok.

Prostor pro vaše sny.

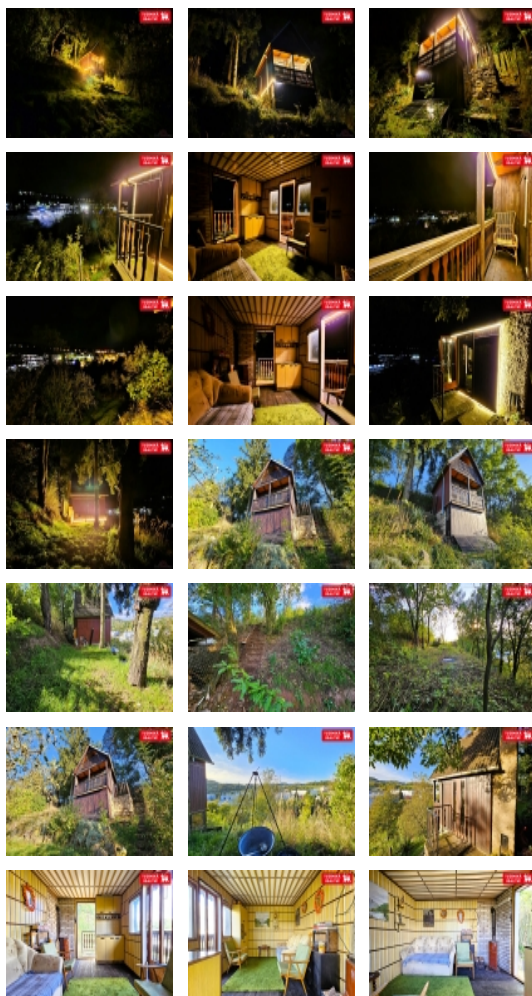
Pozemek před chatou je také k dispozici a zdobí ho jabloně, které jen čekají, až si utrhnou křupavé jablko. A co pozemek za chatou? Rovinka jako z učebnice! Postavte si tam klidně druhou chatu, nebo 3 nové, nebo zahradní domek nebo bazén. Možností je tu víc než dost.

Tohle místo prostě chce zážitky.

Pod lodžii je dokonce nadzemní sklípek ideální pro vaše oblíbené lahůdky nebo letní drinky. Terasa před vchodem? Ideál na ranní snídani nebo lenošení s knížkou. A když se večer město rozsvítí, máte pocit, že svět je najednou hezčí.

Přístup je zajištěn.

Přístupy na chatu a na pozemek jsou ze dvou cest. Ze spodu z městské cesty a shora z cesty, na které je podílové spoluvlastnictví.



**Nemovitost nabízí**

**Tuzemská realitní**

Sloup

## Prodej rekreačního objektu, Boskovice (okres Blansko)

## Realitní makléř



## Procházka Antonín

Mobil: +420 727 898 283

[prochazka@tuzemskarealitni.cz](mailto:prochazka@tuzemskarealitni.cz)CENA: (za nemovitost) **950 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	18
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m2)	932
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	13
Plocha parcely (m2)	932
Užitná plocha (m2)	18
Plocha zahrady (m2)	932
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Boskovice (okres Blansko)