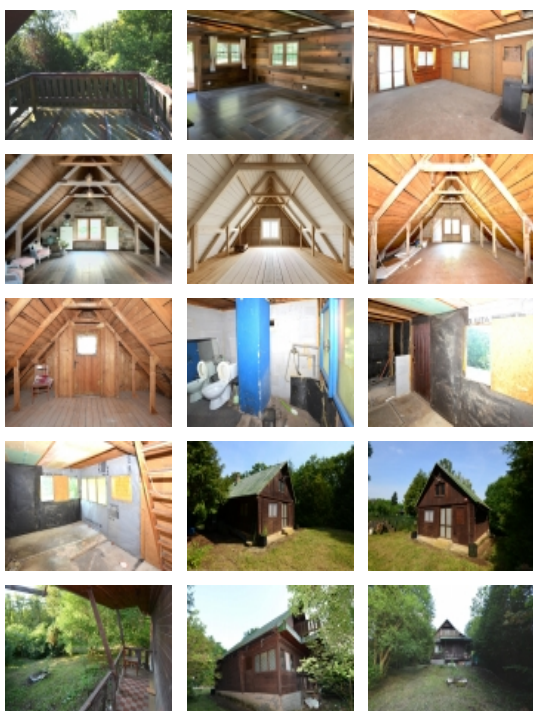


Prodej rekreačního objektu, Třebotov, Solopisky (okres Praha-západ) - exkluzivně



Nemovitost nabízí

ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),
198 00 Praha

Rekreační chata v Třebotově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebotov, Solopisky (okres Praha-západ), Na Stráži

Rekreační chata v Třebotově

Chata se nachází na klidném a tichém místě na okraji lesa, který navazuje na Černošice a Třebotov. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od městského ruchu a chtějí si užít přírodu a klid. Chata je v původním stavu a je určena k rekonstrukci, což poskytuje skvělou příležitost pro ty, kteří chtějí vytvořit svůj vlastní vysněný rekreační objekt.

Chata se nachází v obci Třebotov, konkrétně na adrese Na Stráži č.e.668. Tato lokalita je velmi atraktivní díky své blízkosti k přírodě a zároveň dobré dostupnosti do města. V okolí se nachází mnoho turistických tras a cyklostezek, které nabízejí možnosti pro aktivní odpočinek a relaxaci.

Jedním z hlavních benefitů této chaty je, že má vlastní zdroj vody ze studny, což zajišťuje nezávislost na veřejné vodovodní síti. Dále je zde septik, který slouží k odvodu odpadních vod. Chata je také napojena na elektrickou síť, což umožňuje komfortní bydlení i v rekreačním objektu.

Zastavěná plocha chaty činí 38 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. K chatě náleží také zahrada o rozloze 368 m², která nabízí mnoho možností pro zahradničení, relaxaci nebo třeba stavbu venkovního posezení či grilovacího koutku.

Na pozemku se také nachází zahradní domek s nářadím s grilovacím koutkem. Pozemek je oplocený s vjezdovou bránou a vstupní brankou na pozemek. Pozemek od cesty oddělen i stromy pro větší soukromí.

Chata je v původním stavu, je zde potřeba provést rekonstrukci. To však může být výhodou pro ty, kteří chtějí přizpůsobit chatu přesně svým vlastním představám a potřebám. Rekonstrukce může zahrnovat například výměnu střechy, oken, dveří, zateplení, modernizaci interiéru a další úpravy podle individuálních požadavků.

Tato chata nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku a relaxaci v přírodě, a zároveň chtějí mít možnost upravit si rekreační objekt podle svých představ. Lokalita Třebotov je ideální pro milovníky přírody a aktivního odpočinku, a díky dobré dostupnosti do města je vhodná i pro ty, kteří chtějí mít možnost rychlého a pohodlného dojezdu do práce nebo za nákupy.

Prodej rekreačního objektu, Třebotov, Solopisky (okres Praha-západ) - exkluzivně

Realitní makléř



Kuna Jiří

Mobil: +420 608 272 378

jiri.kuna@smartko.cz

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	38
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m2)	368
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Zastavěná plocha (m2)	38
Plocha parcely (m2)	368
Užitná plocha (m2)	38
Plocha zahrady (m2)	330
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný