

Prodej hotelu, Jiřetín pod Jedlovou, Lesné (okres Děčín)



Prodej - rekreační středisko Lesní Mlýn v Lesné u Jiřetína pod Jedlovou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05520 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiřetín pod Jedlovou, Lesné (okres Děčín)

Prodej - rekreační středisko Lesní Mlýn v Lesné u Jiřetína pod Jedlovou

V přímém zastoupení nabízíme k prodeji rekreační středisko Lesní Mlýn v Lesné u Jiřetína pod Jedlovou. Tato oblast patří k vyhledávaným turistickým oblastem. Středisko se nachází v klidném prostředí na okraji obce pod hradem Tolštejn.

Oblast Lužických hor je vyhledávaná pro přírodní a sakrální památky jako kaple, křížové cesty, hrady, rozhledny, cyklo výlety a národní park České Švýcarsko.

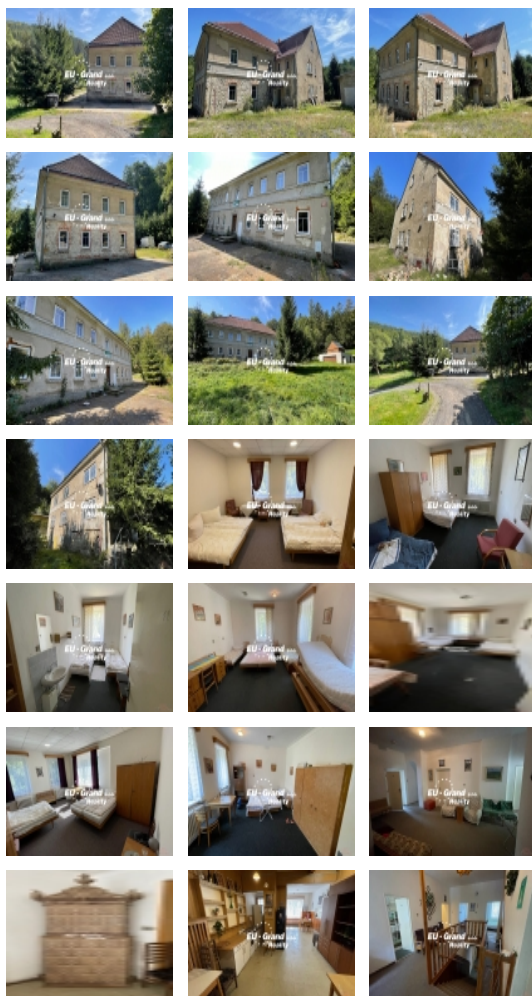
Středisko bylo zaměřeno a donedávna celoročně provozováno jako škola v přírodě.

V levém přízemí se nachází zařízená kuchyň a jídelna, v pravé části domu byla započata kompletní rekonstrukce bytu 3 + 1. V patře jsou samostatné pokoje o celkové kapacitě 52 lůžek. Je zde celkem 11 pokojů.

K parkování je možnost využít garáž, několik parkovacích míst na pozemku i před domem. Za garáží se nachází zastřešená terasa kterou lze využít pro volnočasové aktivity.

Středisko má vodovodní přípojku, odpady jímka a vlastní čistička. Ohřev vody bojler, střecha je sedlová, betonová taška. Zdivo smíšené, dům je podříznutý, odizolovaný a kompletně podsklepený. Vytápění ústřední na tuhá paliva. Nový komín. nová plastová okna.

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Plocha parcely (m2)	3458
Užitná plocha (m2)	350
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Jiřetín pod Jedlovou, Lesné (okres Děčín)

Realitní makléř



Petr Příbyl

Mobil: +420 724 270 995

petr.pribyl@vdfreality.cz