

Prodej samostatného RD, 89 m², Javorník, Bílý Potok (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ

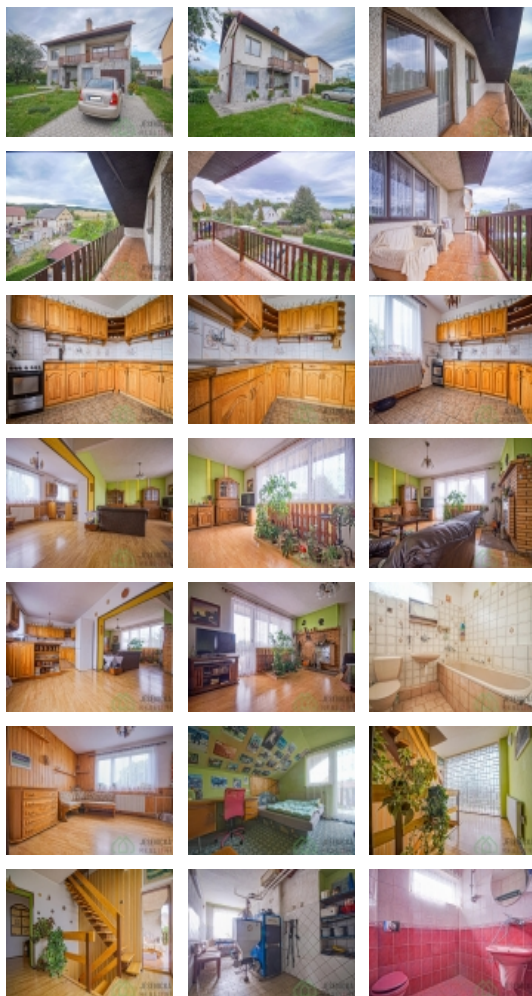


Prodej rodinného domu Bílý Potok se zahradou, garáží, bazénem a se stavebním pozemkem.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00127 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Javorník, Bílý Potok (okres Jeseník)

Prodej rodinného domu Bílý Potok se zahradou, garáží, bazénem a se stavebním pozemkem.



Kancelář na trhu s nemovitostmi, Jesenická realitní , nabízí jedinečnou příležitost k pořízení rodinného domu s garáží, zahradou, bazénem a se stavebním pozemkem , který leží přes cestu v obci Bílý Potok, okres Jeseník, v blízkosti polských hranic. Pozemek se nachází v lokalitě SV plochy smíšené obytné - venkovské. Hlavní využití jsou stavby pro bydlení v rodinných domech.

Tento zděný dvoupodlažní dům, který naleznete v klidné obytné části obce, nabízí velmi prostorné sklepní prostory, které slouží jako dílna pro kutily, sklad dřeva nebo uhlí , garáž pro osobní automobil a také jako kotelna.

První nadzemní podlaží, jehož celková plocha je 128 m², nabízí skvělou dispozici 3+1. Nachází se zde velmi velká, hlavně slunná a prostorná kuchyň s jídelnou, která je prostorově spojená s obývacím pokojem. Slunce zde svítí celý den. Velmi příjemné chvíle si můžete užít při posezení na balkoně, na který se dostanete jak z obývacího, tak z chodby.

V druhém poschodí, nebo - li v podkroví, se nachází další dva pokoje se společným balkonem s výhledem na západní stranu. Dále je zde vstup do půdního prostoru. Půdní prostor nabízí místo pro další jednotky k podkrovnímu bydlení.

K rodinnému domu patří pozemek o celkové ploše 165 m² a druhý pozemek, který leží naproti přes cestu, o celkové ploše 320 m². Tento je udržovaný, oplocený a rostou na něm ovocné stromy jako je např. třešeň. Na pozemku u domu se v zadní části nachází zahradní posezení pro letní grilování a zapuštěný bazén. Dále zde stojí vzrostlé stromy , konkrétně třešně. Pozemek kolem domu je oplocený, brání tedy cizímu vniknutí.

Vjezd na parkovací místo před domem je z obecní asfaltové silnice.

Prodej samostatného RD, 89 m², Javorník, Bílý Potok (okres Jeseník)

Nemovitost nabízí



Jeseňická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	89
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	923
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m ²)	128
Plocha parcely (m ²)	923
Užitná plocha (m ²)	89
Plocha zahrady (m ²)	795
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 89 m2, Javorník, Bílý Potok (okres Jeseník)