

Prodej samostatného RD, 234 m², Prosetín, Malinné (okres Chrudim)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Malinném u Prosetína

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878085 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Prosetín, Malinné (okres Chrudim)

Prodej rodinného domu v Malinném u Prosetína

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v malebné obci Malinné, v katastrálním území Prosetín u Hlinska. Tato nemovitost obsahuje dvě bytové jednotky (4+1, 140 m² a 3+1, 94 m²) rozložené ve dvou nadzemních podlažích, přičemž každá má možnost samostatného vchodu.

V roce 2022 proběhla rekonstrukce bytu v přízemí. K domu náleží také řada hospodářských budov.

Dům se nachází na prostorném pozemku o celkové výměře 3 177 m², který nabízí velký potenciál pro další rozvoj nebo zahradničení dle představ nového majitele.

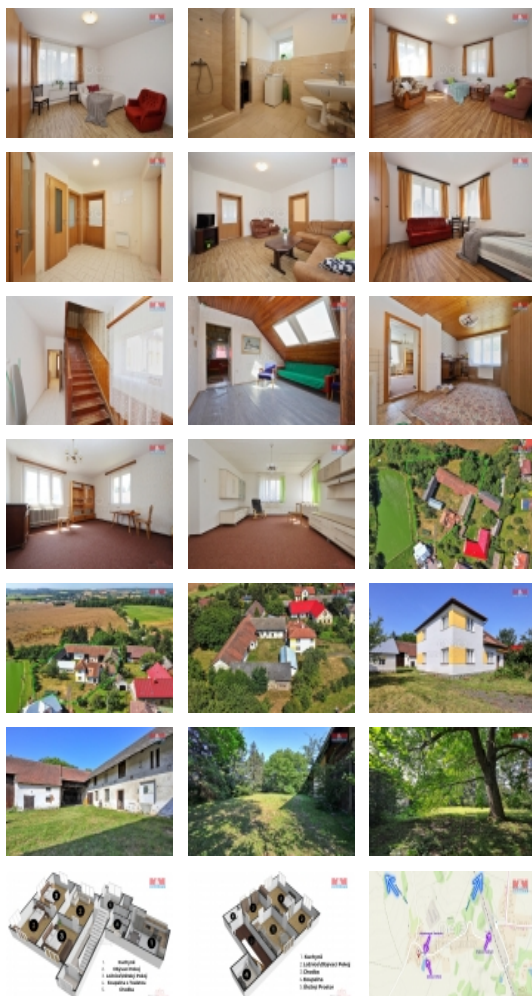
Klidná lokalita obce Malinné zaručuje dokonalé soukromí a příjemné prostředí pro rodinný život. Tato jedinečná nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, skvělou investici nebo pro ty, kteří hledají klid a prostor na vlastním pozemku v blízkosti přírody.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvte si prohlídku s naším makléřem. Rádi vám také pomůžeme s výhodným financováním prostřednictvím našich hypotečních specialistů.

CENA: (za nemovitost) **5 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3177
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 234 m², Prosetín, Malinné (okres Chrudim)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Benc Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1950
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	234
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný