

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Horosedly (okres Písek)



Prodej pozemku 11.961 m2 za 850,-Kč/m2, Exit dálnice D4 Lety u Příbrami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horosedly (okres Písek)

Prodej pozemku 11.961 m2 za 850,-Kč/m2, Exit dálnice D4 Lety u Příbrami

Nabízíme pozemek 11 961 m2 za 850,-Kč/m2, rovinný, na budovaném Exitu D4 Lety.

Velikost pozemku: 11.961 m2
Cena: 850,-Kč/ m2

Pozemek je v těsné blízkosti budovaného Exitu D4 a je napojen na veřejnou komunikaci směr obec Horosedly. V nájezdu na pozemek je regul. stanice Plyn a možnost budoucího napojení. V sousedství vedení 22kV - ČEZ. Pozemek aktuálně používán jako depozit sypkých hmot a štěrku pro stavbu exitu dálnice. Po dokončení bude vše vyklizeno a uvedeno do původního stavu (konec roku 2024/2025). Na hraně pozemku při komunikaci budou instalovány ing. sítě a je zde tudíž ochr. pásma pro stavbu (asi ve velikosti max 15% z celku - viz ing. plánek). Lze u Pozemku požádat o změnu ÚP prostřednictvím obce Horosedly a nezbytně nutné s Obcí najít společný, vzájemně nijak nekonfliktní záměr..... Obecně se zde očekává parkování, drobné skladování, turistické ubytování, rest. provoz, nebo jiné komerční aktivity zhodnocující nově vznikající napojení Dálnice D4 a rozvoj obce.

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun)
Mob: 608 827 778
E-mail: archa.sklady@seznam.cz
Nabídka : www.archacs.cz

- Prodej a pronájem skladů/dílů/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílů/areálů pro logistiku
- Prodej komerčních nemovitostí

CENA: (za m2) **850,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Horosedly (okres Písek)

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	11961
Plocha parcely (m2)	11961
Druh pozemku	pro komerční výstavbu