

Pronájem bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Paní Zdislavy

## Pronájem bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Paní Zdislavy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26842 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Paní Zdislavy

### Pronájem bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Paní Zdislavy

Nájemné 13.900,-

Kauce 41.700,-, Měli by jste zájem o dlouhodobý pronájem nadstandardně zařízeného bytu 1+1 v centru České Lípy? V tomto moderním bytě v centru České Lípy o výměře 34m je velmi pěkná a moderní kuchyňská linka, podlahy z kvalitního PVC, plastová okna, velmi pěkná koupelna s masážním sprchovým koutem. Bytový dům je zděný, kolaudovaný na konci roku 2017, v přízemí se nachází útulná kavárna. Dům je kvalitně zateplen a vytápění zajišťuje nová plynová kotelna - velmi nízké náklady na vytápění. Parkovací plocha přímo u domu, úklid společných prostor zajištěn. K vybavení bytu patří rozkládací pohovka, rozkládací postel, křeslo, konferenční stůl, komoda, jídelní stůl se 2 židlemi, vybavená kuchyňská linka (trouba, varná deska, rychlovarná konvice, lednice, mrazák, nádobí), TV, 2x šatní skříň s velkým úložným prostorem, botník. V koupelně masážní sprchový kout, wc, pračka. Nájem 13.900,-Kč/měsíc+služby, pro jednu osobu cca 2.000,-Kč. V bytě není možné mít psa. Nutno složit kauci ve výši 3 nájmu, tedy 41.700,-Kč.

Provize realitní kanceláře je 15.900,-Kč.

Odkaz na polohu:

<https://mapy.cz/zimni?source=firm&id=13090723&ds=1&x=14.5342886&y=50.6851133&z=17&base=ophoto> Ev. číslo: 26842.

Energetický štítek: B

**CENA:** (za měsíc) **13 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	34
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý

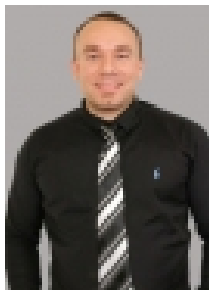


**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

Pronájem bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Paní Zdislavy

**Realitní makléř**



**Václav Norek**

Mobil: 777 064 124

[norek@reality11.cz](mailto:norek@reality11.cz)

<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet míst k parkování</b>	100
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	34