

Prodej samostatného RD, 104 m<sup>2</sup>, Hartmanice, Hořejší Krušec (okres Klatovy)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Hartmanicích, část Hořejší Krušec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hartmanice, Hořejší Krušec (okres Klatovy)

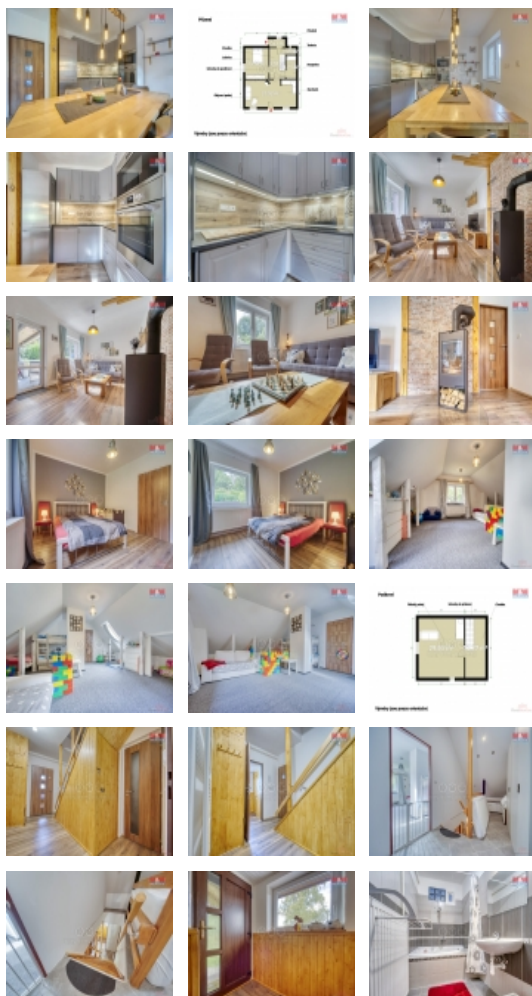
#### Prodej rodinného domu v Hartmanicích, část Hořejší Krušec

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům po rekonstrukci, který se nachází v klidné části obce Hartmanice-Hořejší Krušec. Tento dům se dvěma podlažními je ideálním místem pro rodiny hledající komfort a prostornost. V přízemí se nachází obývací pokoj, prostorná kuchyň, chodba, světlá ložnice, samostatné WC a koupelna. Dům je částečně podsklepen. V prvním patře je velká místnost, kterou je možnost využít jako pokoj pro hosty, dětskou hernu nebo pracovnu. Dům je kompletně vybaven moderním nábytkem, dle domluvy je možnost vybavení ponechat či vyklidit. Velký pozemek je vhodný pro relaxaci nebo aktivity s možností dětského hřiště. Možnost parkování až pro 4 auta. Klidná lokalita ideální pro vaše bydlení. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají nové, komfortní a příjemné bydlení v harmonickém prostředí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informace nebo domluvení prohlídky!

CENA: (za nemovitost) **8 992 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                |
| Druh objektu                      | cihlová          |
| Stav objektu                      | po rekonstrukci  |
| Vlastnictví                       | osobní           |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 941              |
| Vybavení                          | sklep<br>zahrada |
| Umístění objektu                  | klidná část obce |
| Vybaveno                          | Nezařazeno       |



Prodej samostatného RD, 104 m2, Hartmanice, Hořejší Krušec (okres Klatovy)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kurhanska Nikola

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Topení</b>                 | Lokální - elektrické                                       |
| <b>Doprava</b>                | silnice<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V   |
| <b>Voda</b>                   | vlastní studna   |
| <b>Odpad</b>                  | Septik   |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok rekonstrukce</b>       | 2020   |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání   |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 4  |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler   |
| <b>Ostatní</b>                | Plot<br>Garáž  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 104  |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný   |