



Prodej obchodního prostoru, 384 m², s bytem 3+kk, Březí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00033 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březí (okres Břeclav), Hlavní

Prodej obchodního prostoru, 384 m², s bytem 3+kk, Březí

Hledáte ke koupi zavedený obchodní prostor se skladem i bydlením pro Vaše podnikání u hlavní silnice?

Zprostředkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitele, koupi zavedeného obchodu s průmyslovým zbožím a nemovitosti s bytem o velikosti 3+kk v obci Březí, okres Břeclav.

Obchod se nachází u frekventované silnice na trase Břeclav - Znojmo.

Jedná se o prodej nemovitostí občanské vybavenosti č.p. 20 a č.p. 556, k.ú. Březí u Mikulova.

Dům prošel v roce 2017 kompletní rekonstrukcí.

Zastavěná plocha domu 398 m² s pozemkem o celkové ploše 578 m².

Užitná plocha obchodních prostor 384 m². Obytná plocha bytu 72 m².

Dispozice obchodního prostoru i bytu 3+kk, do kterého je přístup ze dvora naleznete v půdorysu ve fotogalerii.

Celkové prostory si můžete prohlédnout ve 3D prohlídce, která je součástí této prezentace.

Měsíční náklady na provoz obou nemovitostí jsou 15.000 Kč (elektřina, plyn, vodné a stočné).

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, formou odpovědi na tuto inzerci. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Prodej obchodních prostor, Březí (okres Břeclav)

Nemovitost nabízí



Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav

Realitní makléř



Igor Kahánek

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.czCENA: (za nemovitost) **16 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Plocha parcely (m2)	578
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	384
Plocha kanceláří (m2)	384
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Březí (okres Břeclav)